Syndicat des Copropriétaires
Principal 4140 rue Mouchotte
Réf. : 52

PROCES VERBAL D'ASSEMBLEE GENERALE DU SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES
PRINCIPAL 4/40 RUE MOUCHOTTE SDC PRINCIPAL-75014 PARIS

JEUDI 29 NOVEMBRE 2012

NOTIFICATION

Le 29 novembre à 18HOO, les copropriétaires de la Résidence « Syndicat des Copropriétaires Principal 4-40 rue Mouchette » se sont réunis en Assemblée Générale sur convocation du Syndic, qui a adressé par lettre recommandée avec accusé de réception, l'ensemble des documents prévus par l'article 11 du décret du 17 mars 1967 pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :

Sont absents et non représentés :

SCI A.J.S.(965 ième.),MIME ABABOU Mohamed (507 ième.), M.ALAOUI-SOCE Karim (1235 lèm.), SCI ANNA - JEAN DONSIMONI (940 lèm), MLE AOUAD Nezha (620 lèm.), MME AUBIN Christiane (389 lèm.), ME AUGER Claude (465 lèm.), IND BABADJAN (459 lèm.), MIME BALAY Vincent ou Marie-Emm (1503 lèm.), SCI BANDE A PART (801 lèm.), IND BARRE Louise et Léa (618 lèm.), IND BAZAN - MABILEAU (851 ième.), ME BEILVAIRE OU FASSINA Hubert ou Elisabeth (972 lèm.), MR BENCHAIB Nasr-Dlne (103 ième.), MME BERAUD Régine (1138 lèm.),
MIME BERTAULT Paul (846 lèm.), MIME BERTHELOT Nathalie (887 lèm.), MIME BESANCON Serge (926 lèm.), IND BESSIS (1066 lèm.), MLE BOBE Anne-Catherine (602 lèm.), M. BOISSONNET Olivier (361 lèm.), MLE BOUHNIK Nathalie (573 lèm.), MIME BOURGOUIN Marc (594 lèm.), SCI BRETAGNE PROMOTION (1144 ième.), MME BREUIL Yvonne Marie (389 lèm.), MIME BUREL Jean Louis {980 lèm.), MIME CAMPAGNE Daniel (596 lèm.), M. CHAUDET Pierre (764 ième.), MLE CHEBATH Laurence (609 ième.), MIME CHEBROU DE LA ROULIERE Guy (951lèm.), M. CHEKKOURI Najib (424 ième.), MIME CHREKY Igal (905 ième.), MLE CHREKY Sandra Sultana (506 ième.), MME CLERC - RAYNAUD Claude (490èm.), MIME COCHENNEC Yves (975 ième.), MME COHEN Monique (894 lèm.), MME COISNE Béatrice Marguerite (498 lèm.),MIME CONVERT Claude (923 ième.), SCI D.D.C.(865 lèm.), MR DALIGAULT Dominique (323 lèm.), MIME DALLE Philippe (1004 lèm.), SCI DE PISE M. CANOUIPierre (709 lèm), MME DE SAINT-GIUES Annie (954 ième.), MLE DELAMOUR Françoise (1138 lèm.), MME DELMAS Anne (901 ième.), MME DI MAGGIO Silvana (519 ième.), ME DOUMENC Jean-François (972 lèm), MM. EGLISE REFORMEE DE PARIS (1527 ième.), MIME EL ALAOUIOmar (507 ième.), IND FEKKAR - DELABY (887 ième.), MIME FORET (805 ième.),M. FRANCHOO Serge (887 lèm.), MIME FRANDON Denis Simon (1004 ième.), MME GAUD (445 ième.), M. GEORGES-FRANCOIS Pierre (1166 lèm.), MLE GLAHARIC Anne-Marie (414 lèm.), MME GOARIN Merian (100 lèm.), MLLE GODDET Marine (100 lèm.), M. GREGOIRE Philippe (389 lèm.), MME GUEGUEN Maryvonne (403 lèm.), MME GUERIN Sigolène (307 lèm.), MME GUTIIERES Yane (1655 lèm.), MME HAMELIN Amal (586 lèm.), MLE HAURIE Christine (431 lèm.), IND HELMI (1135 lèm.), M. HONORAT Jean-Louis (103 lèm.), SCI I.P.S.A.B. {100 lèm.), MMES IANNECE (502 ième.), MLE JACOLOT Dominique (339 lèm.), STE JOUVE LABROUSSE (734 lèm.), MIME KABBAJ Abdelhak (543 lèm.), MME KALFON Emmanuelle (1250 lèm.), IND KANDELMAN Yann/ Elsa (482 lèm.), MME KARIGANE Kumlko (904 lèm.), M. KOURTESSIS Alexlos (591 lèm.), IND L HERBETIE Marc (517 lèm.), STE LA POSTE DIRECT. IMMOBILIER (1848 lèm.). MME LAMOUREUX-RAFFLEGEAU Sandrine (1605 ième.), MME LASRY Danielle (1657 ième.), M. LASRY Pascal (752 ième.), MLLE LE BIHAN Sylvie (25 lèm.), MME LE MEVEL Josseline Andrée (721ème.), MIME LE ROUX Philippe (100 lèm.),MME LEGRY Françoise (492ème.), MIME LEROUX Gérard (100ème.), MME LEVI DE MONTFUMAT Isabelle (822 ème.), IND LHEURE Francis (1660 lèm.), SCI MAHE (100 lèm.), MR MALKA Gilbert (386 lèm.), SCI MARQUISES (1480 ième.),M.MASSENAVETIE Jacques (465 lèm.), SUCC MATINE DAFTARY Marzieh Leyly (100 lèm.), M.MAYOR James (109 lèm.), MIME MERCADIER Jean-Michel (1394 ième.), MIME MICHEL Joël (1709 ième), MR MIERMONT Romain (619 ième.), IND MIJOLLA (380 lèm.), MIME MOINET Alain (937ème.), MIME MONNIAUX Bernard (933 lèm.),STE MOUCHOTIE ATLANTIQUE Mme BATAILLE (100 lèm.), MME NOUGARET Anne (901 lèm.), M. NOYAU Gérard Georges (408 lèm.), M. OLIVERO DE RUBIANA Hervé (424 ième.), IND PARIENTE Colette (1004 lèm.), M. PARIZOT Xavier Michel (719 lèm.), M.PENNAFORTE Manuel (1061 lèm.), MIME PETIT Guy (507 lèm.), MIME PETIT Guy Ou Marie-Françol (100 ième.), M. PETSOPOULOS Stavros (865 ième.), MIME PHILIPPE Eric (424 ème.), IND PIGNOT Suzanne (1135 ième.), MME POINTEAU Daniele (684 ième.), ME PRIOURET Jean-Marcel(844 lèm.),
MLE RAFFALLI Micheline (1045 lèm.), MME RENY Anne (389 ième.), MME REUILLON/FOLLIASSON Martine (1138 ième.), M. RIAHISkander (843 lèm.), MME RINGWALD Wanda (389 ième.), M. RIOU Antoine (908 ième.), MR ROMERO AGUILA Roberto (25 ième.), MME RUCHET Claudette Michèle (923 ième.), MIME RZEPKA Adam (945 ième.), MLE SABLE Clarisse (414 ième.), M. SABLE Geoffroy (474 ième.), SCI SACHA (980 lèm.), MIME SALAUN DE KERTANGUY (1121 ième.), MIME SANTOLINI Lucien (558 ième.), SCI SARAH B. (822 ième.), M. SCHOPIN Franck Pierre (726 ième.), MM. SCP RAYAN (455 ième.), IND SEBALD-BENSOUILAH Michel / Zaïneb (887 lèm.), M.SEBTI ABDELHAK (572 lèm.), MIML SHAHKARAMI Vahid (470 lèm.), MME SHALOM Anne (1057 lèm.). MME SIMON Adrienne (434 ième.), SCI SOPHANCAB (752 lèm.), MME SOPOVA Jasmina (1342ème.), MIME SUN Chengli (922 lèm.),IND TERRIEN (445 ième.). STE TOTAL FRANCE CPT/POO - Bureau 115 (31967 lèm), MLE TOUZE Hélène (498 ième.), MIME TSIOMIS Yanris (901 ième.). IND VARVENNE-LITAIZE (990 lèm.). IND WATRINET Hubert Albert (593 lèm.), MRS WEISBUCH Anne (403 lèm.), MIME YAICH Sydney Alfred (1110ème.),

Total : 146 Copropriétaires, représentant 137 735 tantièmes

133 rue Falguière - 75015 PARIS
Tél. 01 42 73 73 73 - Fax 01 42 73 73 99
Courriel : paris@gestionfonciere.fr
Site internet : www.gestIonfonclere.fr

C•rtH profIHalonnelles : G4154 et T8193 dêtivrêe à Pns
G1rantle flnanclère : SOCAE - PARIS - 6 500 000 €

1) Election du Président de séance *Art.24 Majorité simple*

« L'Assemblée Générale, après en avoir délibéré, nomme M.CHAMBON, en qualité de Président de ladite Assemblée Générale »

Inscrits: 681 924 èmes (436 Copr.)
Votants: 503 005 èmes (248 Copr.)
Exprimés(P+C): 479 210 èm (223 Copr.)

Pour: 465 302 èmes (206 Copr.)
Contre: 13 908 èmes (17 Copr.)
MME ALBALADEJO Frédérique (1080ième), MME BRICIER Colette (434ième), IND BRICIER Nathalie ou Marie (872ième), M. CARIOU Erwan (377ième), M. CHEMAM Lofti (389ième), IND COCHOIS (1138ième), IND COURPRON - VAYR (494ième), MM. DEPY OU ROULLE (743ième), MME FREGE Alexis (702ième), MME GALDO Giovanna (13611ème), MME GOBERT Michel et Manuelle (389ième), MME HORN Edith (1110ième), MME LAUFER Gustl (1077ième), MME PARADIS Jean (961ième), MLE RESARE Anna (879ième), MME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (905ième), MME VIGUIER Philippe-Jean (9971ème)
Abstention: 23 795 èmes (25 Copr.)
MME BASTIANELLI Jérôme (1649ième), IND BERTHOLET (734ième), MME BOURGOIS Françoise (9401ème), M. BRUMA Jean Edgar (6351ème), IND CHAMBON Jean-Louis (12201ème), MME CHOMETIE Emmanuelle (966ième), MME DESHOULIERES Brigitte (1097ième), M. DESHOULIERES Dominique (904ième), MME DESMOULINS (16211ème), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ième), MME GOBET Jean-Michel (1150ième), MME GRISEL Ulrike (894ième), MME GUEGUEN Paulette Marie (1001ième), M. JEANNEAU Hubert (1247ième), IND LEROY (948ième), MLE NAYINY Malekeh (837ième), M. PASSARELLI GUERRA Géraldo José (5031ème), MME PECHEYRAN Règis (1042ième), MME PERROT Manigeh (980ième), IND ROBIEUX - FERREIRA Philippe (879ième), MME ROBIEUX DECRESSAIN Nicole (103ième), IND ROBIEUX Philippe et François (523ième), MME SMDA Alya (9341ème), M. TOURTEAU Jean-Bernard (12141ème), MME VENDEVILLE Anita (937ième

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés ;

Arrivée : Indivision SCHEMBRI : 852 èmes

Suite aux arrivées, la représentation des personnes présentes ou représentée comprend 503 857 èmes

2.1) Election de(s) Scrutateur(s) *Art.24 Majorité simple*

« L'Assemblée Générale, après en avoir délibéré, nomme Mme BESNIER, en qualité de Scrutateur de ladite Assemblée Générale »

Inscrits: 681 924 èmes (436 Copr.)
Votants: 503 857 èmes (249 Copr.)
Exprimés(P+C): 486 151 èmes (225 Copr.)

Pour: 440 125 èmes (174 Copr.)
Contre: 46 026 èmes (51 Copr.)
M. ADNET Frédéric (8511ème), MME ALBALADEJO Frédérique (10801ème), IND ARCHIER Patrice (1135ième), MR BERGERET Pierre (7141ème), IND BERTHOLET (7341ème), MME BIOJOUT Guy (1079ième), MME BLANCHON - CAILLOT Bernadette (901ième), MME BOCCARA Mathilde (10271ème), MME BORNET Laurent (769ième), MME BOURGOIS Françoise (9401ème), M. CAILLOT Pierre (7701ème), MME CAILLOT Pierre (4341ème), M. CASTEL Guy Antoine (103ième), MR CASTEL Pierre Frédéric (11191ème), MME CHAPOT Raymonde (979ième), IND COCHOIS (1138ième), MME COHEN ISDEY Isaac (12051ème), MR COHEN Jean-Yves (5741ème), IND COURPRON - VAYR (494ième), MME COUSIN Pierre Alain (621ième), MME DESHOULIERES Brigitte (1097ième), M. DESHOULIERES Dominique (904ième), MME FAOUR Bruno ou Elodie (9861ème), MME FOURNEL Jocelyne (109ième), IND FROIDEVAUX Denis (1933ième), MME GALDO Giovanna (13611ème), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ième), MME GRISEL Ulrike (8941ème), MME GUEGUEN Paulette Marie (1001ième), MME HALIE Gérard Gabriel (490ième), M. JEANNEAU Hubert (1247ième), MME LAUFER GusU (1077ième), MME LELONG Sandrine (11351ème), MME LELUBRE Marie Madeleine (5861ème), IND LEROY (9481ème), MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (612ième), MLE NAYINY Malekeh (8371ème), MME PARADIS Jean (961ième), MME PERROT Manigeh (980ième), IND RAIZES (1018ième), MME RENAUD Ernest (8521ème), MME RENAUD Ernest (4901ème), MLE RESARE Anna (8791ème), MME RICHARD OU BOURDIN Sylvie ou Jean Paul (11381ème), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (940ième), MME RORATO Rémy (865ième), MME ROUILLEAU Joël (1004ième), MME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (9051ème), MME THIBAULT Franz (1138ième), MME VENNING Thomas (11381ème), MME VIGUIER Philippe-Jean (997ième)
Abstention: 17 706 èmes (24 Copr.)
MME ADAM Françoise (923ième), MME BASTIANELLI Jérôme (1649ième), MME BOSSU Jean-Michel (890ième), MME BOUQUET Colette (490ième), M. BRUMA Jean Edgar (635ième), MME BYE Jean (1094ième), M. CHEMAM Lofti (389ième), M. CLANET Jean Charles (1044ième), MME GAUSSENS William (723ième), MME GOBERT Michel et Manuelle (389ième), MME GOBET Jean-Michel (1150ième), MR HOVAERE Thierry (1061ème), IND KALFON Charles (11051ème), MME LACROIX Laurent (103ième), SCI LAGEM *C/O* MERCIER GERARD (5731ème), MME LOCATELLI Eliane (894ième), MME MONIER (522ième), IND MOUZON Céline ou Julia (1118ième), MME OLIVIERI Brigitte (552ième), MME PERRUS Clélïudette Lucie (787ième), MME RAQUET Bernard (3151ème), MLLE SABIA Roberta (502ième), MME SONET Josée-Marie (8161ème), MME VENDEVILLE Anita (9371ème)

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

22) Election de{s) Scrutateur{s): *Art.24 Majorité simple*
« L'Assemblée Générale, après en avoir délibéré, nomme M. GANDOULY, en qualité de Scrutateur de ladite Assemblée Générale »

Inscrits: 681 924 lèmes (436 Copr.)
Votants: 503 857 lèmes (249 Copr.)
Exprimés(P+C): 487 431 lèmes (229 Copr.)

Pour: 434 640 lèmes (168 Copr.)
Contre: 52 791 lèmes (61 Copr.)
M. ADNET Frédéric (851ièm), MME ALBALADEJO Frédérique (1080ièm), IND BAZAN - MABILEAU (610ièm), MME BENBRAHIM EL ANDALOUSSI Abdou (883ièm), MR BERGERET Pierre (714ièm), IND BERTHOLET (734ièm), MME BOSSU Jean-Michel (890ièm), MME BOUGNOUX Philippe (587ièm), MME BOURGOIS Françoise (940ièm), MME BYE Jean (1094lèm), M. CASTEL Guy Antoine (103lèm), MR CASTEL Pierre Frédéric (1119ièm), M. CLANET Jean Charles (1044ièm), IND COCHOIS (1138ièm), MME COHEN ISDEY Isaac (1205lèm), MR COHEN Jean-Yves (574ièm), IND COURPRON - VAYR (4941èm), MME DESHOULIERES Brigitte (1097ièm), M. DESHOULIERES Dominique (904ièm), MME FAOUR Bruno ou Elodie (986ièm), MME FOURNEL Jocelyne (109ièm), M ME FREGE Alexis (7021ièm), IND FROIDEVAUX Denis (19331ièm), MME GALDO Giovanna (13611ièm), MME GAUSSENS William (7231ièm), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ièm), M. GREBERT Jean (1425ièm), MME GREBERT Shahin (1633ièm), MME GRISEL Ulrika (894ièm), MME GUEGUEN Paulette Marie (1001ièm), MME HALIE Gérard Gabriel (4901èm), MR HOVAERE Thierry (1061èm), M. JEANNEAU Hubert (1247ièm), IND KALFON Charles (11051èm), MME LACROIX Laurent (1031èm), SCI LAGEM *C/O* MERCIER GERARD (5731èm), MME LAUFER Gustl (1077ièm), MME LELONG Sandrine (11351èm), MME LELUBRE Marle Madeleine (586ièm), IND LEROY (9481èm), MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (6121èm), MME MONIER (522ièm), IND MOUZON Céline ou Julia (11181èm), MLE NAYINY Malekeh (8371èm), MME PARADIS Jean (961ièm), MME PERROT Manigeh (980ièm), IND RAIZES (1018ièm), MME RAQUET Bernard (315ièm), MME RENAUD Ernest (852ièm), MME RENAUD Ernest (490ièm), MLE RESARE Anna (879ièm), MIML RICHARD OU BOURDIN Sylvie ou Jean-Paul (11381èm), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (940ièm), MME ROUILLEAU Joël (1004ièm), MME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (905ièm), MLLE SABIA Roberta (502ièm), MME SONET Josée-Marie (816ièm), MME TAWIL Sam! (828ièm), MR VANDERPOOTEN Etienne (9041èm), MME VENNING Thomas (11381èm), MME VIGUER Philippe-Jean (997ièm)
Abstention: 16426 lèmes (20 Copr)
MME ADAM Françoise {9231èm), IND ARCHIER Patrice (1135ièm), MME BASTIANELLI Jérôme (16491èm), MME BIOJOUT Guy (10791èm), MME BLANCHON CAILLOT Bernadette (901ièm), MME BOCCARA Mathilde (1027ièm), MME BORNET Laurent (769ièm), MME BOUQUET Colette (490ièm), M.BRUMA Jean Edgar (635ièm), M. CAILLOT Pierre (770ièm), MME CAILLOT Pierre (4341èm), MME CHAPOT Raymonde (9791èm), M.CHEMAM Loft! (389ièm), MME COUSIN Pierre Alain (6211èm), MME GOBERT Michel et Manuelle (3891èm), MME LOCATELLI Eliane (8941èm), MME OLIVIER! Brigitte (552ièm), MME PERRUS Claudette Lucie (787ièm), MME RORATO Rémy (8651èm), MME THIBAULT Franz (11381èm)

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

3) Election du Secrétaire de séance: *Art.24 Majorité simple*
«L'Assemblée Générale, après en avoir délibéré, nomme M. LE GUIL, représentant le Cabinet LA GESTION FONCIERE en qualité de Secrétaire de ladite Assemblée Générale »

Inscrits: 681 924 lèmes (436 Copr.)
Votants: 503 857 lèmes (249 Copr.)
Exprimés(P+C): 471 152 lèmes (215 Copr.)

Pour: 414 253 lèmes (148 Copr.)
Contre: 56 899 lèmes (67 Copr.)
M. ADNET Frédéric (851ièm), MME ALBALADEJO Frédérique (1080ièm), IND BERTHOLET (7341èm), MME BLANCHON - CAILLOT Bernadette (901ièm), MME BOCCARA Mathilde (1027ièm), MME BORNET Laurent (769ièm), MME BOSSU Jean-Michel (8901èm), MME BOUQUET Colette (490ièm), MME BOURGOIS Françoise (9401èm), MME BOXEBELO Auguste (11441èm), MME BRICIER Colette (4341èm), IND BRICIER Nathalie ou Marie (8721èm), MME BYE Jean (10941èm), M. CAILLOT Pierre (7701èm), MME CAILLOT Pierre (4341èm), M. CARIOU Erwan (377ièm), M. CHEMAM Loftl (389ièm), M. CLANET Jean Charles (1044ièm), IND COCHOIS (11381èm), IND COURPRON • VAYR (4941èm), MM. DEPY OU ROULLE (743ièm), MME DESHOULIERES Brigitte (10971èm), M. DESHOULIERES Dominique (9041èm), MME DESMOULINS (16211èm), MME FAOUR Bruno ou Elodie (9861èm), M ME FREGE Ale.xis (7021èm), IND FROIDEVAUX Denis (19331èm), MME GALDO Giovanna (13611èm), MME GAUSSENS William (7231èm), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ièm),
MME GRISEL Ulrika (8941èm), MME GUEGUEN Paulette Marie (10011èm), MME HALIE Gérard Gabriel (490ièm), MR HOVAERE Thierry (1061èm), M. JEANNEAU Hubert (12471èm), IND KALFON Charles (11051èm), MME LACROIX Laurent (1031èm), SCI LAGEM *C/O* MERCIER GERARD (573ièm), MME LAUFER Gustl (1077ièm), IND LEROY (9481èm), MME LOCATELLI Eliane (8941èm), MME LOITRON Claude (10611èm), MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (612ièm), MME MONIER (522ièm), IND MOUZON Céline ou Julia (11181èm), MLE NAYINY Malekeh (837ièm), MME OLIVIER! Brigitte (552ièm), MME PARADIS Jean (961èm), MME PERROT Manigeh (980ièm), MME PERRUS Claudette Lucie (787ièm), STE POLYLOGIES (499ièm), IND RAIZES (1018ièm), MME RAQUET Bernard (315ièm), MME RENAUD Ernest (852ièm), MME RENAUD Ernest (490ièm), MLE RESARE Anna (879ièm), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (9401èm), MME RORATO Rémy (865ièm), MME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (905ièm), MLLE SABIA Roberta (502ièm), IND SCHEMBRI Pasquale (852ièm), MME SONET Jasée-Marie (816ièm), MME SUMAR Dagan (12411èm), MME SUMAR Stéphane (8051èm), MME THIBAULT Franz (1138ièm, MME VENNING Thomas (11381èm), MME VIGUIER Philippe-Jean (9971èm)
Abstention: 32 705 èmes (34 Copr.)
MME ADAM Françoise (9231èm), SCI ALTAIR (29431èm), MR ANDIAZABAL Laurent (9771èm), IND ARCHIER Patrice (11351èm), MME ARENILLA Aline (945ièm), MME BASTIANELLI Jérôme (16491èm), MR BERGERET Pierre (7141èm), MME BERKOWITZ Stephen (389ièm), MME BIOJOUT Guy (1079ièm), MME BONIFACIO Plercarlo (507ièm), M. BRUMA Jean Edgar (6351èm), MME BUCHWALD EPOUSE FONVIEILLE Eve (1527ièm), M.CASTEL Guy Antoine (103ièm), MR CASTEL Pierre Frédéric (1119ièm), MME CHAPOT Raymonde (979ièm),

MIME COHEN ISDEY Isaac (1205ièm), MR COHEN Jean-Yves (5741èm), MLE COHEN Murielle (940ièm), MIME COUSIN Pierre Alain (6211èm), MLE DUBREU Marie Hélène (520ièm), MIME GAUSSOT Bernard (495ièm), MIME GOBERT Michel et Manuelle (389ièm), MME HAYE Françoise (5351èm), MME HORN Edith (1110ièm), MME LELONG Sandrine (1135ièm), SCI MIJOLLA (20051èm), MME MILCENT Marie-Thérèse (851èm), MR MOREAU Jean-Paul (1902ièm), M ME ORSINI Jacques (11351èm), MME PADOL SIMON Viviane Analse (482ièm), MR PEREZ Pierre (489ièm), MME PLESKOFF Isabelle (1138ièm), MIME SANCHEZ VALERO Dominique (7211èm), M. TSOUDEROS Julien (8341èm)

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

Arrivée(s): MLLE BEER GABEL Delphine (905), MIME D ESTALENX Florent (1179), MIME KLAEYLE Aloys (716), M ME PIEYRE Alexandre (968), MIME ROGULSKI Jerzy (916), IND SADDIER • THOUARD Nicolas (1301)

Suite aux arrivées, la représentation des personnes présentes ou représentée comprend 509 842 ièmes

A la demande de Monsieur BOSSU : demande que l'Assemblée se prononce sur le changement de l'ordre du jour qui a été transmis à l'ensemble des copropriétaires.

RESOLUTION de M.BOSSU

Changement de l'ordre du jour: la résolution 17 s'insére avant la résolution 7 *Art.24 Majorité simple*

Inscrits: 681 924 ièmes (436 Copr.)
Votants: 509 842 ièmes {255 Copr.)
Exprimés{P+C): 498 054 ièmes {243 Copr.)

Pour: 188 177 ièmes (181 Copr.)

MME ADAM Françoise (9231èm), M.ADNET Frédéric (851ièm), MME ALBALADEJO Frédérique (1080ièm), SCI ALTAIR (29431èm), MR ANDIAZABAL Laurent (977ièm), MIME ANTOINE Michel (823ièm), IND ARCHIER Patrice (1135ièm), MME ARENILLA Aline (945ièm), M. AZOULAY Francis Roland (1135ièm), MIME BALGONE Naguib (5021èm), MIME BEAUCHATAUD Henri (11871èm), MLLE BEER GABEL Delphine (905ièm), MIME BENBRAHIM EL ANDALOUSSI Abdou (8831èm), MR BERGERET Pierre (7141èm), M ME BERKOWITZ Stephen (3891èm), IND BERTHOLET (7341èm), MIME BIOJOUT Guy (1079ièm), MME BLANCHON - CAILLOT Bernadette (9011èm), MLLE BLANCPAIN caroline (577ièm), MME BOCCARA Mathilde (1027ièm), M. BOET Bernard Raoul (752ièm), IND BOLLOT Jacqueline ou Use (8341èm), MIME BONIFACIO Plercarlo (507ièm), MIME BORNET Laurent (769ièm), MIME BOSSU Jean-Michel (890ièm), MIME BOULET Daniel (389ièm), MME BOUQUET Colette (490ièm), MME BOURGOIS Françoise (940ièm), MIME BOXEBELD Auguste (11441èm), M. BRAUDEAU Michel (1609ièm), MME BRICIER Colette (4341èm), IND BRICIER Nathalie ou Marle (8721èm), M. BRUMA Jean Edgar (635ièm), MME BUCHWALD EPOUSE FONVIEILLE Eve (15271èm), MIME BYE Jean (1094ièm), M. CAILLOT Pierre (770ièm), MIME CAILLOT Pierre (4341èm), M. CARIOU Erwan (3771èm), M. CASTEL Guy Antoine (1031èm), MR CASTEL Pierre Frédéric (11191èm), IND CHAMBON Jean-Louis (1220ièm), MME CHAPOT Raymonde (979ièm), IND CHARRIER (1310ièm), MME CHARRIER - PELTIER Marie-Christine (507ièm), MME CHAUVET Brigitte (4241èm), M. CHERKI Hayem (1093ièm), MME CHIEZE Nicole Anne (1320ièm), MME CHOMETTE Emmanuelle (966ièm), M. CLANET Jean Charles (10441èm), IND COCHOIS (11381èm), M ME COHEN ISDEY Isaac (12051èm), MR COHEN Jean-Yves (5741èm), MLE COHEN Murielle (940ièm), IND COMBRIS - MARCON Pierre (10901èm), MME CORCELLET - PREVOST Emmanuelle (11211èm), IND COURPRON - VAYR (4941èm), M ME COUSIN Pierre Alain (621ièm), MME DAVIS Geneviève (4901èm), M. DE SILVESTRE Eric (9861èm), MM. DEPY OU ROULLE (7431èm), IND DES AUBRYS • LIGNIERES (502ièm), MIME DES AUBRYS Nicolas (987ièm), MME DESHOULIERES Brigitte (10971èm), M. DESHOULIERES Dominique (904ièm), MIME DESMOULINS (16211èm), M. DESPORTES Jean Jacques (894ièm), M. DESPORTES Jean-Jacques (6711èm), MR DOMEIZEL Claude (5311èm), MLE DUBREU Marie Hélène (520ièm), MME DUPIC Hélène (8231èm), M. FALCHIER Fernand (8901èm), MIME FAOUR Bruno ou Elodie (986ièm), M. FEDRIGO Pierre Daniel (9231èm), MME FOURNEL Jocelyne (1091èm), MIME FREGE Alexis (7021èm), MME FRELIN Michele Etiennette (819ièm), IND FROIDEVAUX Denis (19331èm), SCI GABELOU (972ièm), MME GAILLARD Michèle (1004ièm), MME GALDO Giovanna (1361ièm), MIME GAUSSENS William (7231èm), MIME GAUSSOT Bernard (495ièm), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ièm), M. GILHARD Patrick (632ièm), MIME GOBET Jean-Michel (1150ièm), MIME GODDET Michel (1410ièm), M. GONZALES Adolphe (4741èm), MIME GRAU Vincent ou Marie (465ièm), MME GRISEL Ulrika (894ièm), MME GUEGUEN Paulette Marie (10011èm), MIME HALIE Gérard Gabriel (4901èm),
MIME HANAPPE Paul Clément (12721èm), MME HAYE Françoise (5351èm), SCI HESYPI (12721èm), MME HORN Edith (1110ièm), MR HOVAERE Thierry (1061èm), MME HUCHEZ Marie-Rose (5821èm), IND JEANNE (1290ièm), M.JEANNEAU Hubert (1247ièm), IND KALFON Charles (1105ièm), MIME KLAEYLE Aloys (7161èm), MIME LACROIX Laurent (1031èm), SCI LAGEM *C/O* MERCIER GERARD (5731èm), MME LAUFER Gustl (1077ièm), IND LE *CAM* / BOUVRESSE (829ièm), MME LEBOURG Michelle (B371èm), SCI LEGRAND-MENAND (4B2ièm), MME LELONG Sandrine (11351èm), MME LELUBRE Marie Madeleine (5B61èm), IND LEROY (94B1èm), MME LOCATELLI Eliane (B941èm), MIME LOITRON Claude (10611èm), MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (6121èm), IND MASOLIVER (9831èm), MIME MATTER Gabriel (9791èm), MIME MEADEL Lucien (13161èm), MLE MENARD Sophie (8B7ièm), MME MERCIER DE LACOMBE Monique (1129ièm), MME MESSAOUDI - BOHLI Sonia (3541èm), SCI MIJOLLA (20051èm), MME MILCENT Marie-Thérèse (8511èm), MIME MONIER (522ièm),
MR MOREAU Jean-Paul (19021èm), MLE MORI Mitsouko (712ièm), IND MOUZON Céline ou Julia (111B1èm), MLE NAYINY Malekeh (8371èm), MME OLIVIERI Brigitte (5521èm), MIME ORSINI Jacques (11351èm), M. OVEJERO OU STERN José ou Chantal (697ièm), MME PADOL-SIMON Viviane Analse (4B21èm), MIME PARADIS Jean (9611èm), M. PASSARELLI GUERRA Géraldo José (5031èm), MLE PATON Grace (922ièm), MIME PECHEYRAN Régis (1042ièm), MR PEREZ Pierre (489ièm), MME PERROT Manigeh (9B01èm), MME PERRUS Claudette Lucie (787ièm), MIME PIEYRE Alexandre (9681èm), MME PLESKOFF Isabelle (1138ièm), STE POLYLOGIES (499ièm), MME PONSART Nicole (990ièm), IND PRALY Bruno Francis (1102ièm), MIME PRALY Laurent (5511èm), IND RAIZES (1018ièm), MIME RAOUET Bernard (315ièm), MME REMENIERAS Jeanne (966ièm), MIME RENAUD Ernest (B521èm), MIME RENAUD Ernest (490ièm), MLE RESARE Anna (879ièm), MME RIVIERE Marie-Christine (716ièm), IND ROBIC - CROS Simone (990ièm), IND ROBIEUX - FERREIRA Philippe (8791èm), MME ROBIEUX DECRESSAIN Nicole (103ièm), IND ROBIEUX Philippe et François (523ièm), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (940ièm), MIME RORATO Rémy (B651èm), MIME ROUILLEAU Joël (10041èm), MIME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (9051èm), MME SAADA Alya (9341èm), MLLE SABIA Roberta (502ièm), IND SADDIER - THOUARD Nicolas (1301ièm), MIME SANCHEZ-VALERO Dominique (721ièm), MIME SANCHIZ Jean (940ièm), IND SCHEMBRI Pasquale (B521èm), MME SONET Jasée-Marie (B16ièm), MIME SUMAR Dagan (12411èm), MIME SUMAR Stéphane (BOSièm), MME TANGUY Jacqueline (5071èm), M. TERGNY Alain (1138ièm), MME

THIBAULT Franz (1138ièm), M. TOURTEAU Jean-Bernard (1214ièm), IND TRAHAND / BOLMONT (942ièm), M. TREBOUL Olivier (951ièm), M. TSOUDEROS Julien (834ièm), STE UNE PIECE EN PLUS (29935ièm), MME VENDEVILLE Anita (937ièm), MR VENENCIE Jean-Louis (980ièm), MME VENNING Thomas (1138ièm), MME VIGUIER Philippe-Jean (997ièm), IND VINSOT Chantal (837ièm), MLE WILK Marie Aline (823ièm)

Contre: 309 877 ièmes (62 Copr.)

Abstention: 7 292 ièmes (8 Copr.) :MME ARGAUD Elisabeth (1126ièm), MME AUBIN Christiane (716ièm), MME BASTIANELLI Jérôme (1649ièm), STE C.N.M. (947ièm), M. CHEMAM Lofti (389ièm), ME FINOT Jean-Paul (4141ièm), IND MANCINI (1135ièm), M ME ROGULSKI Jerzy (916ièm)

Ne prend pas part au vote: 4 496 ièmes (4 Copr.) : IND BAZAN - MABILEAU (610ièm), M. GREBERT Jean (1425ièm), MME GREBERT Shahin (1633ièm), MME TAWIL Sami (828ièm)

Cette résolution n'est pas adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

Arrivée(s):IND BOTIEGA SIMON-CHASSAGNE Michel (858), MLE DELMOTIE Gersende Nathalie (577),MME LECANUET Françoise (770), MME VIDAL-BOYER Hélène (597)

Suite aux arrivées, la représentation des personnes présentes ou représentées comprend 512 644 ièmes

A la demande de Madame GRESER :demande que 1'Assemblée se prononce sur le changement de l'ordre du jour qui a été transmis à l'ensemble des copropriétaires.

Résolution Mme GRESER
Insérer la résolution 18 après la 4 puis les 5, 6, 9 , 12, 17 *Art.24 Majorité simple*

Inscrits: 681 924 ièmes (436 Copr.)
Votants: 512 644 ièmes (259 Copr.)
Exprimés(P+C): 476 027 ièmes (212 Copr.)

Pour: 82 878 ièmes (91 Copr.)

MME ADAM Françoise (923ièm), M. ADNET Frédéric (851ièm), MME ALBALADEJO Frédérique (1080ièm), SCI ALTAIR (29431ièm), MR ANDIAZABAL Laurent (977ièm), MME BASTIANELLI Jérôme (1649ièm), IND BAZAN - MABILEAU (6101ièm), MLLE BEER-GABEL Delphine (905ièm), MME BENBRAHIM EI ANDALOUSSI Abdou (883ièm), MLLE BLANCPAIN Caroline (577ièm), M. BOET Bernard Raoul (7521ièm), MME BONIFACIO Piercarlo (507ièm), IND BOTIEGA SIMON-CHASSAGNE Michel (858ièm), MME BOURGOIS Françoise (940ièm), MME BOXEBELD Auguste (11441ièm), MME BRICIER Colette (434ièm), IND BRICIER Nathalie ou Marie (B72ièm), M. BRUMA Jean Edgar (6351ièm), M. CARIOU Erwan (377ièm),IND CHAMBON Jean-Louis (1220ièm), IND CHARRIER (1310ièm), MME CHARRIER - PELTIER Marie-Christine (507ièm), IND COCHOIS (1138ièm), MLE COHEN Murielle (940ièm),IND COURPRON - VAYR (4941ièm), MME DAVIS Geneviève (490ièm), MLE DELMOTIE Gersende Nathalie (577ièm), MME DESMOULINS (16211ièm), M. DESPORTES Jean Jacques (894ièm), M. DESPORTES Jean-Jacques (671ièm), MR DOMEIZEL Claude (531ièm).MME FAOUR Bruno ou Elodie (9861ièm), MME FREGE Alexis (7021ièm), IND FROIDEVAUX Denis (1933ièm), MME GAILLARD Michèle (10041ièm), MME GALDO Giovanna (1361ièm), ME GAUSSOT Bernard (4951ièm), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ièm), M. GILHARD Patrick (632ièm), MME GOBERT Michel et Manuelle (389ièm), MME GOBET Jean-Michel (1150ièm), ME GODDET Michel (14101ièm), M. GREBERT Jean (14251ièm), MME GREBERT Shahin (16331ièm), MME GRISEL Ulrika (894ièm), MME HALIE Gérard Gabriel (490ièm), MME HAYE Françoise (535ièm), MME HORN Edith (1110ièm), MME HUCHEZ Marie-Rose (582ièm), MME KLAEYLE Aloys (716ièm), MME LEBOURG Michelle (8371ièm), MME LECANUET Françoise (770ièm), MME LOITRON Claude (1061ièm), MME MALZAC - MANDELBAUM Celette (612ièm), IND MASOLIVER (9831ièm), MME MATIER Gabriel (979ièm), MLE MENARD Sophie (887ièm), MME MERCIER DE LACOMBE Monique (1129ièm), MME MESSAOUDI - BOHLI Sonia (354ièm), MR MOREAU Jean-Paul (1902ièm), MLE NAYINY Malekeh (837ièm), MME ORSINI Jacques (1135ièm), MME PARADIS Jean (9611ièm), M. PASSARELLI GUERRA Géraldo José (503ièm), MME PECHEYRAN Régis (10421ièm), MR PEREZ Pierre (489ièm), MME PERROT Manigeh (980ièm), STE POLYLOGIES (499ièm),IND RAIZES (1018ièm),MME REMENIERAS Jeanne (9661ièm), MME RENAUD Ernest (852ièm), MME RENAUD Ernest (490ièm), MLE RESARE Anna (879ièm), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (940ièm),MME ROGULSKI Jerzy (916ièm), MME RORATO Rémy (865ièm), MME SAADA Alya (934ièm), IND SADDIER - THOUARD Nicolas (13011ièm), MME SANCHEZ-VALERO Dominique (7211ièm),MME SANCHIZ Jean (9401ièm), IND SCHEMBRI Pasquale (8521ièm), MLLE SCHWARTZ Mireille (5581ièm), MME SOUFFEZ Michèle (1051ièm), MME TANGUY Jacqueline (507ièm), MME TAWIL Saml (828ièm), M. TOURTEAU Jean-Bernard (1214ièm), MME VENDEVILLE Anita (937ièm), ME VENNING Thomas (11381ièm), MME VIDAL-BOYER Hélène (5971ièm), MME VIGUIER Philippe-Jean (997ièm), MLE WILK Marie Aline (8231ièm)

Contre: 393 149 ièmes (121 Copr.)

Abstention: 31 578 ièmes (41 Copr.)

MME ANTOINE Michel (8231ièm), MME BALGONE Naguib (5021ièm),IND BERTHOLET (734ièm), MME BOSSU Jean-Michel (890ièm), MME BOULET Daniel (389ièm), MME BOUQUET Colette (490ièm), MME BYE Jean (1094ièm), M. CHEMAM ofli (389ièm), MME CHOMETIE Emmanuelle (966ièm), M. CLANET Jean Charles (1044ièm), MME DESHOULIERES Brigitte (10971ièm), M. DESHOULIERES Dominique (9041ièm), MME FINOT Jean-Paul (4141ièm), MME GAUSSENS William (723ièm), M. GONZALES Adolphe (4741ièm), MME GUEGUEN Paulette Marie (1001ièm), MR HOVAERE Thierry (1061ièm), M. JEANNEAU Hubert (1247ièm), IND KALFON Charles (11051ièm), MME LACROIX Laurent (103ièm), SCI LAGEM *C/O* MERCIER GERARD (573ièm), IND LE CAMI BOUVRESSE (829ièm), IND LEROY (9481ièm), MME LOCATELLI Eliane (894ièm), SCI MIJOLLA (20051ièm), MME MONIER (522ièm), IND MOUZON Céline ou Julia (11181ièm), MME OLIVIER! Brigitte (552ièm), MLE PATON Grace (9221ièm), MME PERRUS Claudette Lucie (787ièm), MME RAQUET Bernard (3151ièm), MME RIVIERE Marie-Christine (7161ièm), IND ROBIEUX - FERREIRA Philippe (8791ièm), MME ROBIEUX DECRESSAIN Nicole (1031ièm), IND ROBIEUX Philippe et François (5231ièm), M. ROGISSART OU MME GERMAIN (1048ièm), MLLE SABIA Roberta (502ièm), MME SONET Josée-Marie (816ièm), M. TERGNY Alain (1138ièm), IND TRAHAND / BOLMONT (942ièm), M. TREBOUL Olivier (9511ièm)

Ne prend pas part au vote: 5 039 limes (6 Copr.) :MME BLANCHON - CAILLOT Bernadette (901ièm), MME BOCCARA Mathilde (1027ièm), MME BORI ET Laurent (769ièm), M. CAILLOT Pierre (770ièm), MME CAILLOT Pierre (4341èm), MME THIBAULT Franz (1138ièm)

Cette résolution n'est pas adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

Arrivée(s):
MME ALUPI Antonina (769), MME AUZOUX-CHEVE Monique (1135), MME BARSACQ Yves (1244), MME BESNIER Philippe (975), MLE BISAS Fortuna (890), MME BRAGARD Nancy (1097), MME COCHRANE Una (597), M. COUTOR Vincent (770), MME D AMMASSA Daniel (908), MME FORTIN Patrick (1135), MME GIOAN Christine (699), MME LAGADEC Fabien (1027), MME LEBRUN Jean-Marc (1045), MME LEROY Patrice Pierre (1141), MME LEVY Henri Olivier (1126), MME LEVY Marie-Claude (806), IND LHEPT M.Thèrèse ou Marc (470), M.MARCHETTI Pascal Jacques (1002), M. NOBIRON Paul Marie (597), IND NORDIN (1746), MLE RAZET Jeanne Odette (820), MME SCOLAN Maria (968), IND SIMON Pascal (1024), IND THIBAUDEAU OU BORN (901), IND TORDJMAN - CALVO (1423), MME TORDJMAN Nicole Liliane (1233), MME VANDRA Angelo ou Blandine (1077),M. VILLEY DESMESERETS Gilles (1045), MME VISSOUZE Yvonne (1138)

Départ(s) :MME BENBRAHIM EL ANDALOUSSI Abdou (883), M. BRUMA Jean Edgar (635), MLLE SCHWARTZ Mireille (558)

Suite aux arrivées et des départs, la représentation des personnes présentes ou représentées comprend 540 2oi•mes

4) Approbation des comptes de l'exercice du 01/07/2011 au 30/06/2012 pour un montant de 776 585,52 euros au titre des charges courantes, de 29 900,00 euros au titre de l'audit des caves, 67 105,60 euros au titre de la réfection du muret du parking, 169 076,54 euros au titre de la réfection des ascenseurs, 41 100,81 euros au titre des travaux de peinture et 375 191,38 euros au titre du désamiantage et du remplacement des pompes de relevage.Art.24 *Majorité simple*

« L'Assemblée Générale, après en avoir délibéré, entendu la présentation et les commentaires qui en ont été faits, notamment par le syndic et le Conseil Syndical, approuve dans leur intégralité et sans réserve, les comptes de l'exercice du 01/07/2011 au 30/06/2012 leur teneur, présentation et répartition de 776 585,52 euros au titre des charges courantes, de 29 900,00 euros au titre de l'audit des caves, 67 105,60 euros au titre de la réfection du muret du parking, 169 076,54 euros au titre de la réfection des ascenseurs, 41 100,81 euros au titre des travaux de peinture et 375 191,38 euros au titre du désamiantage et du remplacement des pompes de relevage »

Inscrits: 681 924 lèmes (436 Copr.)
Votants: 540 207 lèmes (285 Copr.)
Exprimés(P+C): 518 404 lèmes (260 Copr.)

Pour: 419 643 lèmea 150 Copr.)
Vote CONTRE: 98 761 èmes (110 Copr.)
MME ADAM Françoise (923ièm), M. ADNET Frédéric (851ièm), MME ALBALADEJO Frédérique (1080ièm), SCI ALTAIR (2943ièm), IND ARCHIER Patrice (1135ièm), MME ARENILLA Aline (945ièm), MME BALGONE Nagulo (502ièm), MR BERGERET Pierre (714ièm), MME BERKOWITZ Stephen (389ièm), IND BERTHOLET (7341èm), MLE SIBAS Fortuna (8901èm), MME BIOJOUT Guy (1079ièm), MME BLANCHON - CAILLOT Bernadette (9011èm), MME BOCCARA Mathilde (1027ièm), MME BORNET Laurent (769ièm), IND BOTTEGA SIMON-CHASSAGNE Michel (8581èm), MME BOUQUET Colette (490ièm), MME BOURGOIS Françoise (940Jèm), MME BRICIER Colette (434ièrn), IND BRICIER Nathalie ou Marie (872ièm), MME BUCHWALD EPOUSE FONVIEILLE Eve (1527ièm), STE C.N.M. (947ièm), M. CAILLOT Pierre (770ièm), MME CAILLOT Pierre (4341èm), M. CARIOU Erwan (377ièm), M.CASTEL Guy Antoine (1031èm), MR CASTEL Pierre Frédéric (1119ièm), MME CHAPOT Raymonde (979ièm), MME CHOMETTE Emmanuelle (966ièm), IND COCHOIS (11381èm), MME COHEN ISDEY Isaac (1205ièm), MR COHEN Jean-Yves (574ièrn), IND COURPRON - VAYR (494ièm), MME COUSIN Pierre Alain (621ièm), MME DAVIS Geneviève (490ièm), MM. DEPY OU ROULLE (7431èm), MME DESHOULIERES Brigitte (1097ièm), M. DESHOULIERES Dominique (904ièm), M. DESPORTES Jean Jacques (894ièrn), M. DESPORTES Jean-Jacques (6711èm), MLE DUBREU Marie Hélène (520ièm), M ME FAOUR Bruno ou Elodie (9861èm), MME FREGE Alexis (7021èm), IND FROIDEVAUX Denis (19331èm), MME GALDO Giovanna (13611èm), MME GAUSSOT Bernard (4951èm), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (8371èm), MME GIOAN Christine (699ièm), MME GOBET Jean-Michel (1150ièm), MME GODDET Michel (1410lèm), MME GRISEL Ulrike (8941èm), MME GUEGUEN Paulette Marte (1001ièm), MME HALIE Gérard Gabriel (490ièm), MME HAYE Françoise (535ièm), MME HORN Edith (11101èm), M. JEANNEAU Hubert (1247ièm), MME KLAEYLE Aloys (7161èm), MME LAUFER Gustl (1077ièrn), MME LEBOURG Michelle (837ièrn), MME LEBRUN Jean-Marc (1045ièrn), MME LECANUET Françoise (7701èm), MME LELONG Sandrine (1135ièrn), IND LEROY (948ièrn), MME LEVY Henri Olivier (1126ièrn), MME LOCATELLI Eliane (894ièrn), MME LOITRON Claude (10611èrn), MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (612ièm), MLE MENARD Sophie (8871èm), MME MERCIER DE LACOMBE Monique (1129ièm), MME MESSAOUDI - BOHLI Sonia (354ièm), SCI MIJOLLA (2005ièrn), MME MILCENT Marie-Thérèse (8511èrn), MR MOREAU Jean-Paul (1902ièrn), MLE NAYINY Malekeh (837ièrn), MME OLIVIER! Brigitte (5521èm), M ME ORSINI Jacques (1135ièrn), MME PADOL SIMON Viviane Analse (4821èm), JME PARADIS Jean (9611èrn), MR PEREZ Pierre (489ièrn), MME PERROT Manlgeh (9801èrn), MME PERRUS Claudette Lucie (787ièrn), MME PLESKOFF Isabelle (11381èrn), STE POLYLOGIES (499ièrn), IND RAIZES (1018ièrn), MME REMENIERAS Jeanne (9661èrn), MME RENAUD Ernest (852ièrn), MME RENAUD Ernest (490ièrn), MLE RESARE Anna (879ièrn), MIML RICHARD OU BOURDIN Sylvie ou Jean-Paul (1138ièrn), IND ROBIEUX - FERREIRA Philippe (8791èrn), MME ROBIEUX DECRESSAIN Nicole (1031èrn), IND ROBIEUX Philippe et François (523ièrn), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (9401èrn), MME ROUILLEAU Joël (10041èrn), M ME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard

(905ièm), MIME SANCHEZ-VALERO Dominique (721ièm), M ME SANCHIZ Jean (9401èm), IND SCHEMBRI Pasquale (852ièm), ME SUMAR Dagan (1241ièm), M ME SUMAR Stéphane (805ièm), MME TANGUY Jacqueline (507ièm), IND THIBAUDEAU OU BORN (901ièm), MIME THIBAULT Franz (1138ièm), M. TSOUDEROS Julien (834ièm), MIME VANDRA Angelo ou Blandine (1077ièm), MME VENDEVILLE Anita (937ièm), M ME VENNING Thomas (1138ièm), ME VIGUIER Philippe-Jean (997ièm), M. VILLEY DESMESERETS Gilles (1045ièm), MLE WILK Marie Aline (823ièm)

Vote ABSTENTION: 19 970 lèmes (24 Copr.)

MIME BOSSU Jean-Michel (890ièm), M ME BYE Jean (1094ièm), M. CHEMAM Lofti (389ièm), M. CLANET Jean Chartes (1044ièm), MLE COHEN Murielle (940ièm),M ME DESMOULINS (1621ièm), MME GAILLARD Michèle (1004ièm), M ME GAUSSENS William (723ièm), MR HOVAERE Thierry (106ièm), IND KALFON Chartes (1105ièm), MIME LACROIX Laurent (103ièm), ME LAGADEC Fabien (10271ièm), SCI LAGEM *C/O* MERCIER GERARD (573ièm), M ME MONIER (522ièm), IND MOUZON Céline ou Julia (1118ièm), IND NORDIN (1746ièm), M. PASSARELLI GUERRA Géraldo José (503ièm), MIME PIEYRE Alexandre (968ièm), MIME RAQUET Bernard (315ièm), MLLE SABIA Roberta (502ièm), MME SCOLAN Maria (968ièm), MME SONET Josée-Marie (816ièm), IND TRAHAND / BOLMONT (942ièm), M. TREBOUL Olivier (951ièm)

Ne prend pas part au vote: 1833 lèmes (1 Copr.) :ME LEROUX Pierre (1833ièm)

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

Arrivée(s) :MIME LEROUX Pierre (1833)

Suite aux arrivées, la représentation des personnes présentes ou représentées comprend 540 20ièmes

5) Quitus au syndic pour la période du 01/07/2011 au 30/06/2012 *Art.24 Majorité simple*

« L'Assemblée Générale, après en avoir délibéré, donne quitus au syndic de sa gestion du 01/07/2011 au 30/06/2012»

Inscrits: 681 924 lèi;nes (436 Copr.)
Votants: 540 207 lèmes (285 Copr.)
Exprimés(P+C): 528 722lèmes (273 Copr.)

Pour: 400 877 lèmes (132 Copr.)

Vote CONTRE: 127 845 lèmes (141Copr.)

MME ADAM Françoise (923ièm), M. ADNET Frédéric (851ièm), MME ALBALADEJO Frédérique (1080ièm), SCI ALTAIR (2943ièm), IND ARCHIER Patrice (1135ièm), MME ARENILLA Aline (945ièm), MME AUZOUX-CHEVE Monique (1135ièm), M. AZOULAY Francis Roland (1135ièm), MIME BALGONE Naguib (502ièm), MIME BEAUCHATAUD Henri (1187ièm), MR BERGERET Pierre (714ièm), MIME BERKOWITZ Stephen (389ièm), IND BERTHOLET (734ièm), MLE BISAS Fortuna (890ièm), ME BIOJOUT Guy (1079ièm), M. BOET Bernard Raoul (7521èm), IND BOLLOT Jacqueline ou Lise (834ièm), MIME BOSSU Jean-Michel (890ièm), IND BOTIEGA SIMON-CHASSAGNE Michel (858ièm), MME BOUQUET Colette (490ièm), MME BOURGOIS Françoise (940ièm), M ME BOXEBELD Auguste (11441èm),M. BRAUDEAU Michel (1609ièm), MME BRICIER Colette (434ièm), IND BRICIER Nathalie ou Marie (872ièm),
MME BUCHWALD EPOUSE FONVIEILLE Eve (1527ièm), MIME BYE Jean (1094ièm), STE C.N.M. (947ièm), M. CARIOU Erwan (377ièm), M. CASTEL Guy Antoine (1031èm), MR CASTEL Pierre Frédéric (1119ièm), MME CHAPOT Raymonde (979ièm), IND CHARRIER (1310ièm), MME CHARRIER - PELTIER Marie-Christine (507ièm), M. CHEMAM Lofti (389ièm), MME CHOMETIE Emmanuelle (966ièm), M. CLANET Jean Chartes (1044ièm), IND COCHOIS (1138ièm), MIME COHEN ISDEY Isaac (1205ièm), MR COHEN Jean-Yves (574ièm), IND COURPRON - VAYR (4941èm), MIME COUSIN Pierre Alain (621ièm), MME DAVIS Geneviève (490ièm), MM. DEPY OU ROULLE (743ièm), MME DESHOULIERES Brigitte (1097ièm), M. DESHOULIERES Dominique (904ièm), MIME DESMOULINS (1621ièm), M. DESPORTES Jean Jacques (894ièm), M. DESPORTES Jean-Jacques (671ièm), MLE DUBREU Marie Hélène (520ièm), MIME FAOUR Bruno ou Elodie (986ièm), MIME FORTIN Patrick (1135ièm), M ME FREGE Alexis (702ièm), MME FRELIN Michele Etiennette (819ièm). IND FROIDEVAUX Denis (1933ièm), MME GALDO Giovanna (1361ièm), M ME GAUSSENS William (723ièm), MIME GAUSSOT Bernard (495ièm), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ièm), MME GIOAN Christine (699ièm), M ME GOBET Jean-Michel (1150ièm), MME GRISEL Ulrika (894ièm), MME GUEGUEN Paulette Marie (1001ièm), M ME HALIE Gérard Gabriel (490lèm), MME HAYE Françoise (535ièm), MME HORN Edith (1110ièm), MR HOVAERE Thierry (106ièm), IND JEANNE (1290ièm), M. JEANNEAU Hubert (1247ièm), IND KALFON Chartes (1105ièm), MIME KLAEYLE Aloys (716ièm), M ME LACROIX Laurent (103ièm), SCI LAGEM *C/O* MERCIER GERARD (573ièm), MME LAUFER Gustl (1077ièm), MME LEBOURG Michelle (837ièm), MME LECANUET Françoise (770ièm), MME LELONG Sandrine (1135ièm), MIME LEROUX Pierre (18331èm), IND LEROY (948ièm), MME LEVY Marie-Claude (806ièm), MME LOCATELLI Eliane (894ièm), MIME LOITRON Claude (1061ièm), MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (612ièm), MIME MATIER Gabriel (979ièm), MLE MENARD Sophie (887ièm), MME MERCIER DE LACOMBE Monique (1129ièm), MME MESSAOUDI - BOHLI Sonia (3541èm), SCI MIJOLLA (2005ièm), MME MILCENT Marie-Thérèse (851ièm), MIME MONIER (522ièm), MR MOREAU Jean-Paul (1902ièm), IND MOUZON Céline ou Julia (1118ièm), MLE NAYINY Malekeh (837ièm), MME OLIVIER! Brigitte (5521èm), MIME ORSINI Jacques (1135ièm), MME PADOL-SIMON Viviane Anaise (4821èm), MIME PARADIS Jean (9611èm), MLE PATON Grace (922ièm), MR PEREZ Pierre (489ièm), MME PERROT Manigeh (980ièm), MME PERRUS Claudette Lucie (787ièm), MIME PIEYRE Alexandre (9681èm), MME PLESKOFF Isabelle (1138ièm), STE POLYLOGIES (499ièm), MME PONSART Nicole (990ièm), IND RAIZES (1018ièm), MIME RAQUET Bernard (315ièm), MME REMENIERAS Jeanne (966ièm), MIME RENAUD Ernest (852ièm), MIME RENAUD Ernest (490ièm), MLE RESARE Anna (879ièm), MIML RICHARD OU BOURDIN Sylvie ou Jean-Paul (11381èm), MME RIVIERE Marie-Christine (7161èm), IND ROBIEUX - FERREIRA Philippe (879ièm), MME ROBIEUX DECRESSAIN Nicole (103ièm),IND ROBIEUX Phîlippe et François (523ièm), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (940ièm), M ME RORATO Rémy (865lèm), M ME ROUILLEAU Joël (1004ièm), MIME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (905ièm), MLLE SABIA Roberta (502ièm), IND SADDIER - THOUARD Nicolas (1301ièrn), ME SANCHEZ-VALERO Dominique (721ièm), MIME SANCHZ Jean (940ièm), IND SCHEMBRI Pasquale (852ièm), MME SONET Josée-Marie (816ièm). MIME SUMAR Dogan (1241ièm), MIME SUMAR Stéphane (805ièm), MME TANGUY Jacqueline (507ièm), IND TORDJMAN - CALVO (1423ièm), MME TORDJMAN Nicole Liliane (1233ièm), IND TRAHAND / BOLMONT (942ièm), M. TREBOUL Olivier (951ièm), M. TSOUDEROS Julien (834ièm), MME VENDEVILLE Anita (937ièm), M ME VENNING Thomas (1138ièm), MIME VIGUIER Philippe-Jean (997ièm), M. VILLEY DESMESERETS Gilles (1045ièm), IND VINSOT Chantal (8371èm), MME VISSOUZE Yvonne (1138ièm), MLE WILK Marie Aline (823ièm)

Abstention: 11485 ièmes (12 Copr.)
MR ANDIAZABAL Laurent (977ièm), MLLE BEER-GABEL Delphine (905ièm), MIME BONIFACIO Piercar1o (507ièm), MIME BOULET Daniel (3891èm), MLE COHEN Murielle (940ièm), MME GAILLARD Michèle (1004ièm),MIME GODDET Michel (1410ièm), M.GONZALES Adolphe (474ièm), MIME LAGADEC Fabien (1027ièm), IND NORDIN (1746ièm), MME SCOLAN Maria (96Blèm), M.TERGNY Alain (11381èm)

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

Le syndic informe l'Assemblée Générale qu'il a été établi un accord transactionnel avec !'Administrateur Judiciaire, Maître CAUCHEMEZ, et que celui-ci fera l'objet d'une Assemblée Générale Extraordinaire aux frais de 1'AFUL pour validation. Le syndic précise que dans le cadre du protocole, l'AFUL a procédé ce jour au versement de la somme de 211 086.92 €. En conséquence, les points 6.1 et 6.2 sont retirés du vote. Le document est présenté au Président de l'ag qui en prend connaissance

6.1) Décision à prendre pour procéder à un appel de fonds de 462 786.98 euros au titre du financement des sommes dues par l'AFUL dans l'attente de percevoir lesdites sommes.

«L'Assemblée Générale, après en avoir délibéré, décide de financer un appel de fonds pour un montant de 462 786.98 euros au titre des sommes dues par l'AFUL»

Après explications et délibérations cette résolution est retirée du vote

6.2) Financement *(Annexe* 3)

L'Assemblée Générale confère au syndic, tous pouvoirs à l'effet de, au nom et pour le compte du syndicat des copropriétaires

- solliciter un prêt auprès du Crédit Foncier dont le montant ne pourra dépasser la somme du coût des travaux dus par les copropriétaires emprunteurs au titre de leurs quotes-parts,
- accepter l'offre de prêt valant contrat,
- exécuter toutes les obligations du contrat de prêt étant précisé que le remboursement se fera par prélèvements automatiques sur le compte du syndicat,

souscrire un contrat de cautionnement auprès de la Société COMPTOIR FINANCIER DE GARANTIE afin que le syndicat n'ait en aucun cas à supporter les conséquences financières de la défaillance de tout copropriétaire dans le remboursement de sa quote-part de prêt.
En cas de mutation d'un lot, le syndicat des copropriétaires oblige le nouvel acquéreur à reprendre les obligations dues par le vendeur au titre de cet emprunt.
Les copropriétaires payant les travaux à l'aide de l'emprunt contracté par le syndicat dans les conditions visées ci-dessus donnent d'ores et déjà leur accord.

Après explications et délibérations cette résolution est retirée du vote

6.3) SNCF *Art. 24 Majorité simple*
« L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance des éléments du différend qui oppose le Syndicat des copropriétaires à la SNCF quant à l'interprétation et l'exécution de la convention conclue le 23 octobre 1975, autorise La Gestion Foncière, en sa qualité de syndic, à engager les procédures nécessaires afin qu'il soit enjoint à la société SNCF de respecter ses engagements contractuels au titre de cette convention et de verser au Syndicat des Copropriétaires sa contribution pour les charges relatives aux frais divers, à l'entretien et aux réparations de second œuvre de la Dalle Modigliani et ouvrages assimilés, pour les exercices 2005 et suivants ».

Inscrits: 681924 ièmes (436 Copr.)
Votants: 540 207 ièmes (285 Copr.)
Exprimés(P+C): 505 861 ièmes (245 Copr.)

Pour: 480 057 Iemu (220 Copr.)
Contre: 25 804 ièmes (25 Copr)

MME ADAM Françoise (923ièm), SCI ALTAIR (2943ièm), MME AUZOUX CHEVE Monique (1135ièm), MME BLANCHON - CAILLOT Bernadette (901ièm), MME BOCCARA Mathilde (1027ièm), M ME BORNET Laurent (769ièm), M. CAILLOT Pierre (770ièm), MIME CAILLOT Pierre (4341ièm), MM. DEPY OU ROULLE (743ièm), M. DESPORTES Jean Jacques (894ièm), M. DESPORTES Jean-Jacques (6711ièm), MIME FORTIN Patrick (1135ièm), MME HAYE Françoise (535ièm), SCI HESYPI (12721ièm), MME LAUFER Gusü (1077ièm), MLE MENARD Sophie (887ièm), MIME RORATO Rémy (865ièm), MIME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (905ièm), MIME SANCHIZ Jean (940ièm), MIME SUMAR Dagan (12411ièm), MIME SUMAR Stéphane (805iém), MIME THIBAULT Franz (1138ièm), IND TORDJMAN - CALVO (1423ièm), MME TORDJMAN Nicole Liliane (1233ièm), MME VISSOUZE Yvonne (1138ièm)

Abstention : 33 371 ièmes (39 Copr.) M. ADNET Frédéric (851ièm), MIME BALGONE Naguib (5021ièm). IND BERTHOLET (734ièm), MME BOURGOIS Françoise (940ièm), MME BRICIER Colette (434ièm), IND BRICIER Nathalie ou Marie (872ièm), M. CARIOU Erwan (37nèm), M. CHEMAM Loftl (389ièm), MME CHOMETTE Emmanuelle (966ièm), MME DESHOULIERES Brigitte (1097ièm), M. DESHOULIERES Dominique (9041ièm), MIME FAOUR Bruno ou Elodie (986ièm), MIME FREGE Alexis (7021ièm), IND FROIDEVAUX Denis (1933ièm), MME GAILLARD Michèle (10041ièm), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ièm), MIME GOBET Jean-Michel (1150ièm), MME GRISEL Ulrika (894ièm), MME GUEGUEN Paulette Marie (1001ièm), MIME HALIE Gérard Gabriel (4901ièm), MME HORN Edith (1110ièm), MME HUCHEZ Marie-Rose (582ièm), M. JEANNEAU Hubert (1247ièm), IND LEROY (948ièm), MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (612ièm), MR MOREAU Jean-Paul (1902ièm), MLE NAYINY Malekeh (837ièm), MR PEREZ Pierre (489ièm), MME PERROT Manigeh (980ièm), IND RAIZES (1018ièm), IME RENAUD Ernest (852ièm), MIME RENAUD Ernest (490ièm), IND ROBIEUX - FERREIRA Philippe (879ièm), MME ROBIEUX DECRESSAIN Nicole (1031ièm), IND ROBIEUX Philippe et François (523ièm), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne Sophie (9401ièm), MIME SANCHEZ-VALER O Dominique (721ièm), MME VENDEVILLE Anita (937ièm), M ME VENNING Thomas (11381ièm)

Ne prend pas part au vote : 975 ièmes (1 Copr.) : IME BESNIER Philippe (975ièm)

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

6.4) LE TROQUER *Art. 24 Majorité simple*

« L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance des éléments du différend qui oppose la société GECINA, copropriétaire, aux époux Le Troquer, locataire et notamment les termes du pré-rapport établi par Monsieur AUDBERT, expert, qui comporte certaines observations et prescriptions relatives à ce que l'expert identifie comme étant des « parties communes » du bâtiment 2, régularise l'intervention volontaire du syndic à l'expertise et l'autorise à intervenir volontairement, dans l'intérêt du Syndicat des copropriétaires, sur l'action au fond initiée par les époux Le Troquer devant le Tribunal d'instance du 14e arrondissement. ».

Inscrits: 681924 ièmes (436 Copr.)
Votants: 540 207 ièmes (285 Copr.)
Exprimés(P+C): 488 473 ièmes (224 Copr.)

Pour: 468 149 ièmea 201 Copr.)

Vote CONTRE: 20 324 ièmes (23 Copr.)

IND BERTHOLET (734ièm), MME BLANCHON - CAILLOT Bernadette (9011ièm), MME BOCCARA Mathilde (1027ièm), MIME BORNET Laurent (7691ièm), M. CAILLOT Pierre (770ièm), MIME CAILLOT Pierre (434ièm), MM. DEPY OU ROULLE (7431ièm), MME DESHOULIERES Brigitte (10971ièm), M. DESHOULIERES Dominique (9041ièm), M. DESPORTES Jean Jacques (8941ièm), M. DESPORTES Jean-Jacques (6711ièm), IME FREGE Alexis (702ièm), MME GUEGUEN Paulette Marie (1001ièm), MME HAYE Françoise (535ièm), M. JEANNEAU Hubert (1247ièm), MME LAUFER Gustl (1077ièm), IND LEROY (948ièm), MLE MENARD Sophie (8871ièm), MIME ORSINI Jacques (11351ièm), MIME RORATO Rémy (8651ièm), MIME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (9051ièm), MIME SANCHIZ Jean (940ièm), MIME THIBAULT Franz (11381ièm)

Vote ABSTENTION: 51 734 ièmes (61 Copr.)

MME ADAM Françoise (9231ièm), SCI ALTAIR (2943ièm), IND ARCHI ER Patrice (11351ièm), MME ARENILLA Aline (945ièm), MIME BALGONE Naguib (5021ièm), MIME BERKOWITZ Stephen (389ièm), MIME BESNIER Philippe (9751ièm), MIME BIOJOUT Guy (1079ièm), IND BOLLOT Jacqueline ou Lise (8341ièm), MIME BOSSU Jean-Michel (890ièm), MME BOUQUET Colette (490ièm), MME BOURGOIS Françoise (940ièm), M. BRAUDEAU Michel (1609ièm), MME BRICIER Colette (434ièm), IND BRICIER Nathalie ou Marie (8721ièm), MME BUCHWALD EPOUSE FONVIEILLE Eve (15271ièm), MIME BYE Jean (1094ièm), M. CARIOU Erwan (377ièm), MME CHAPOT Raymonde (979ièm), M. CLANET Jean Chartes (1044ièm), MLE COHEN Murielle (940ièm), MIME COUSIN Pierre Alain (6211ièm), MIME DESMOULINS (1621ièm), MLE DUBREU Marie Hélène (520ièm), MME FRELIN Michele Etiennette (819ièm), MME GAILLARD Michèle (10041ièm), MIME GAUSSENS William (7231ièm), MIME GAUSSOT Bernard (495ièm), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (8371ièm), MME GIOAN Christine (699ièm), MME GRISEL Ulrika (8941ièm), MME HORN Edith (1110ièm), MR HOVAERE Thierry (1061ièm), MME HUCHEZ Marie-Rose (582ièm). IND KALFON Chartes (11051ièm), MIME KLAEYLE Aloys (7161ièm), MIME LACROIX Laurent {103ièm), SCI LAGEM *CIO* MERCIER GERARD (5731ièm), MME LOCATELLI Eliane (8941ièm), MME MILCENT Marie-Thérèse (851ièm), MIME MONIER (522ièm), MR MOREAU Jean-Paul (1902ièm), IND MOUZON Céline ou Julia (1118ièm), MLE NAYINY Malekeh (837ièm), MME OLIVIER! Brigitte (5521ièm), MME PADOL-SIMON Viviane Anaise (4821ièm), M. PASSARELLI GUERRA Géraldo José (5031ièm), MLE PATON Grace (9221ièm), MR PEREZ Pierre (489ièm), MME PERROT Manigeh (980ièm), MME PERRUS Claudette Lucie (787ièm), MME PLESKOFF Isabelle (11381ièm), MIME RAQUET Bernard (315ièm), MME RIVIERE Marie-Christine (7161ièm), MLLE SABIA Roberta (5021ièm), MIME SANCHEZ-VALERO Dominique (721ièm), IND SCHEMBRI Pasquale (8521ièm), MME SONET Jasée-Marie (8161ièm), MME TANGUY Jacqueline (5071ièm), M. TSOUDEROS Julien (834ièm), M. VILLEY DESMESERETS Gilles (1045ièm)

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

6.5} RIAHI*Art. 24 Majorité simple*

« L'Assemblée Générale, après avoir pris connaissance des éléments du différend qui oppose le Syndicat des copropriétaires à Monsieur Skander RIAHI, copropriétaire, et notamment les termes de l'arrêt rendu le 25 octobre 2011 par la Cour d'appel de Paris et le constat d'huissier en cours d'établissement, autorise LA GESTION FONCIERE, en sa qualité de syndic, à engager toutes les procédures juridictionnelles, en ce compris la saisie-vente de tout bien immobilier propriété de Monsieur RIAHI au sein de la copropriété, nécessaires à la liquidation de l'astreinte prononcée le 25 octobre 2011 et à la remise en état du lot *n°* 1122, soit un appartement situé dans le bâtiment A, au 16e étage, porte A 816, à l'initiative du Syndicat des copropriétaires et aux frais exclusifs de Monsieur RIAHI.»

Inscrits: 681 924 èmes (436 Copr.)
Votants: 540 207 èmes {285 Copr.)
Exprimés(P+C}: 511 550 èmes (252 Copr.}

Pour: 499 545 èmes 238 Copr.)
Vote CONTRE: 12 005 èmes (14 Copr)
MME BOURGOIS Françoise (940ième), MM. DEPY OU ROULLE (7431ème), M. DESPORTES Jean Jacques (8941ème). M. DESPORTES Jean-Jacques (671ième), IND GAVAUDAN Bertrand • Mathieu (837ième), MME GRISEL Ulrike (8941ème), MME HAYE Françoise (5351ème), MME LAUFER Gusti (1077ième), MLE MENARD Sophie (887ième), MLE NAYINY Malekeh (837ième), MME PERROT Manigeh (980ième), MME RORATO Rémy (8651ème), MME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (905ième), MME SANCHIZ Jean (940ième)

Vote ABSTENTION: 28 657 èmes (33 Copr.)
MME ADAM Françoise (923ième). SCI ALTAIR (2943ième), IND ARCHIER Patrice (11351ème), MME BALGONE Nagulb (502ième), MR BERGERET Pierre (7141ème), MME BESNIER Philippe (975ième), MLE SIBAS Fortuna (890ième), MME BIOJOUT Guy (1079ième), MME BLANCHONCAILLOT Bernadette (901ième), MME BOCCARA Mathilde (1027ième), MME BORNET Laurent (7691ème), MME BRICIER Colette (434ième), IND BRICIER Nathalie ou Marie (8721ème), M. CAILLOT Pierre (7701ème), MME CAILLOT Pierre (434ième), M. CARIOU Erwan (377ième), M. CASTEL Guy Antoine (1031ème), MR CASTEL Pierre Frédéric (1119ième), MME CHAPOT Raymonde (979ième), MME COHEN ISDEY Isaac (1205ième), MR COHEN Jean-Yves {5741ème), MME COUSIN Pierre Alain (6211ème), MME FREGE Alexis (702ième), MME GAILLARD Michèle (1004ième), MME GAUSSOT Bernard (495ième), MME HORN Edth (1110ième), MME HUCHEZ Marie-Rose (5821ème), MME LELONG Sandrine (1135ième), M. PASSARELLI GUERRA Géraldo José (5031ème), MLE PATON Grace (9221ème), MME RIVIERE Marie-Christine (7161ème), MME ROUILLEAU Joël (1004ième), MME THIBAULT Franz (1138ième)

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

Arrlvée(s): MME KACHANER Michel (904)

Oépart(s): SCI ALTAIR (2943), MLE COHEN Murielle (940), M. DE SILVESTRE Eric (986), MME GODDET Michel (1410), IND LE CAMI BOUVRESSE (829). M. PASSARELLI GUERRA Géraldo José (503), MME ROULLEAU Joël (100)

Suite aux arrivées et aux départs, la représentation des personnes présentes ou représentées comprend 532 496 ^{16} mes

6.6) LA COMETE *Sans vote*

« L'Assemblée Générale prend connaissance, en application du 3ème alinéa de l'article 55 du décret *n°* 67-223, du compte rendu donné par La Gestion Foncière, en sa qualité de syndic, sur les actions introduites au nom du Syndicat des copropriétaires, dans le cadre de :

- la procédure à l'encontre de l'A.F.U.L Mouchette-Catalogne, devant la Cour d'appel de Paris ;
- et la procédure à l'encontre de la Comète, devant le Tribunal de grande instance de Paris »

7) Dossier Vidéo Protection
Présentation du projet de réorganisation du poste de sécurité et mise en place de la vidéo protection, selon projet joint. *(Annexe* 4)

Le représentant du cabinet E.C.I. expose l'étude qu'il a menée en vue d'une réorganisation de la sécurité sur le site. Compte tenu de la complexité de ce dossier, il est demandé au syndic et au conseil syndical de reprendre ce dossier, d'organiser des réunions à l'immeuble et de représenter ce dossier lors d'une prochaine assemblée générale qui se tiendra au cours du second semestre 2013.

Cette résolution est renvoyée à janvier 2013, pour complément d'instruction et débats au préalable.

8.1) Mission à donner au groupement d'architectes et maîtrise d'œuvre pour l'étude préalable de la résidence Mouchotte pour la dalle Modigliani et niveau caves pour un montant maximum de 55 682,80 € TTC, selon descriptif joint en annexe (Annexes) *Art. 24 majorité simple*

« L'Assemblée Générale après en avoir délibéré donne mission au groupement d'architectes et maîtrise d'œuvre pour l'étude préalable de la résidence Mouchette pour la dalle Modigliani et niveau caves pour un montant maximum de 55 682,80 € TTC – Financement : 50 % au 01/01/2013 et 50 % au 01/04/2013»

Inscrits: 681 924 mes (436 Copr.)
Votants: 532 496 èmes (279 Copr.)
Exprimés(P+C): 521 036 èmes (266 Copr.)

Pour: 423 667 èmes 189 Copr.)
Vote CONTRE: 97369 1 mes (77 Copr.)
MME ADAM Françoise (923ième), MME ALBALADEJO Frédérique (1080ième), MME ARGAUD Elisabeth (11261ème), MME AUBRY Geneviève (9631ème), IND BAZAN - MABILEAU (6101ème), MME BLANCHON - CAILLOT Bernadette (9011ème), MME BOCCARA Mathilde (10271ème), IND BOLLINGER Dominique (11661ème), MME BONNAFE Colette (8371ème), MME BORNET Laurent (769ième), IND BOTIEGA SIMON· CHASSAGNE Michel (858ième), MME BOURGOIS Françoise (9401ème), M. BOUSSUGE Jacques (9871ème), MME BRICIER Colette (4341ème), IND BRICIER Nathalie ou Marie (8721ème), STE C.N.M. (9471ème), M. CAILLOT Pierre (770ième), MIME CAILLOT Pierre (4341ème), MME CAPLIEZ Danièle (7691ème), M. CARIOU Erwan (377ième), M. CHEMAM Loftl (389ième), M. CHERKI Hayem (1093ième), MME CHIEZE Nicole Annie (1320ième), IND COCHOIS (11381ème), MIME COQUERY Michel (1031ème), IND COURPRON - VAYR (494ième), MLE CREYSSELS-PAULHE Monique (367ième), MM. DEPY OU ROULLE (7431ème), IND DES AUBRYS - LIGNIERES (5021ème), MIME DES AUBRYS Nicolas (987Jème), M. DESPORTES Jean Jacques (894ième),M. DESPORTES Jean-Jacques (671ième), MME DUPIC Hélène (8231ème), MIME DUPUIS Jean (1649ième), MME DUPUIS Michèle (1100ième), MME EMSELLEM Michèle Camille (9511ème), M. FALCHIER Fernand (890ième), MIME FREGE Alexis (702ième), SCI GABELOU (972ième), MME GALDO Giovanna (1361ième), MIME GAUSSOT Bernard (495ième), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ième),M. GILHARD Patrick (632ième), MIME GOBET Jean-Michel (1150ième), IND GRANEL ET RAMPIN (7211ème), M. GREBERT Jean (1425ième),MME GREBERT Shahin (16331ème),MME GRISEL Ulrike (894ième), MME JAN Claude Rolande (7081ème), M ME LEBRUN Jean-Marc (10451ème), MME LECANUET Françoise (7701ème), MME LEVY Marie-Claude (8061ème), MME MAGADUR Yvette (5961ème), IND MANCINI (11351ème), MLE MICHELENA Martine (4741ème), MR NAVE Yvon (782ième), MLE NAYINY Malekeh (837ième), MLE NEEL Bénédicte (678lème), M. NOBIRON Paul Marie (597lème), M ME ORSINI Jacques (1135ième), MME PARADIS Jean (961ième), MME PERROT Manlgeh (980ième), IND PETROUSSENKO Jacques (1264lème), MLE RESARE Anna (8791ème), MIME RIBES Raymond (7161ème), MIML RICHARD OU BOURDIN Sylvie ou Jean-Paul (11381ème), IND ROBIC - CROS Simone (990ième), MIME ROGULSKI Jerzy (916ième), MIME ROIRE Claude (1320ième), IND SIMON Pascal (1024ième), MIME TAWIL Saml (828ième), MIME THIBAULT Franz (1138ième),
STE UNE PIECE EN PLUS (29935lème), MIME VANDRA Angelo ou Blandine (10nième), MME VENDEVILLE Anita (937ième), MR VENENCIE Jean-Louis (980ième), MIME VIGUIER Philippe-Jean (9971ème)
Vote ABSTENTION: 9 979 limes (11 Copr.) : MIME ANTOINE Michel (823ième), MIME BESSAC EUenne ou Françoise (598ième), IND COMBRIS - MARCON Pierre (1090ième), MIME FINOT Jean Paul(4141ème), MIME GOBERT Michel et Manuelle (389ième), MIME HANAPPE Paul Clément (1272ième), MME HUCHEZ Marie-Rose (5821ème), IND NORDIN (1746ième), MME REMENERAS Jeanne (966ième),M. ROGISSART OU MME GERMAIN (10481ème),MME SOUFFEZ Michèle (1051ième)

Ne prend pas part au vote: 1481 èmes (2 Copr.) :MLE DELMOTIE Gersende Nathalie (5771ème), MIME KACHANER Michel (9041ème)

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

De nombreux copropriétaires font valoir qu'il convient de distinguer ce qui est règlementaire et nécessaire sur le plan de l'hygiène et de la sécurité avant de se lancer dans des opérations de restructuration totale. Par ailleurs l'Assemblée Générale considère qu'une telle opération doit être présentée avec échéancier de travaux

9) Etude aménagement des locaux dits associatifs
Mission à donner aux cabinets APUI et P.E.B. pour l'aménagement E.R.P. des locaux associatifs et des parties communes situées sous le bâtiment A pour un montant de 10 811,84 € TTC. - Financement : 50 % au 01/01/2013 et 50 % au 01/04/2013 (Annexe 6) *Art.24 Majorité simple*

« L'Assemblée Générale après en avoir délibéré donne mission aux cabinets APUI et P.E.B. pour l'aménagement E.R.P. des locaux associatifs et des parties communes situées sous le bâtiment A pour un montant de 1O 811,84 € TTC»

Inscrits: 681 924 èmes (436 Copr.)
Votants: 532 496 èmes (279 Copr.)
Exprimés(P+C): 512 778 èmes (256 Copr.)

Pour: 423 904 èmes 189 Copr.)
Vote CONTRE: 88 874 èmes (67 Copr.)
MME ADAM Françoise (923ièm), MME ALBALADEJO Frédérique (1080ièm), MIME ANTOINE Michel (823ièm), MME AUBRY Geneviève (963ièm), IND BAZAN - MABILEAU (610ièm), MME BLANCHON - CAILLOT Bernadette (9011èm), MME BOCCARA Mathilde (1027ièm), IND BOLLINGER Dominique (1166ièm), MME BONIFACIO Piercarlo (507ièm), MIME BORNET Laurent (769ièm), M. BOUSSUGE Jacques (987ièm), STE C.N.M. (947ièm), M. CAILLOT Pierre (770ièm), MIME CAILLOT Pierre (434ièm), MME CAPLIEZ Danièle (769ièm), M. CHEMAM Lofti (389ièm), MME CHIEZE Nicole Annie (1320ièm), IND COCHOIS (1138ièm), MME COCHRANE Una (597ièm), MIME COQUERY Michel (1031èm). IND COURPRON - VAYR (4941èm), MLE CREYSSELS-PAULHE Monique (367ièm), MLE DELMOTIE Gersende Nathalie (5771èm), MM. DEPY OU ROULLE (7431èm), IND DES AUBRYS - LIGNIERES (5021èm), MME DES AUBRYS Nicolas (987ièm), M. DESPORTES Jean Jacques (8941èm), M. DESPORTES Jean-Jacques (6711èm), MME DUPUIS Jean (1649ièm), MME DUPUIS Michèle (11001èm), MME EMSELLEM Michèle Camille (9511èm), SCI GABELOU (9721èm), MME GALDO Giovanna (13611èm), MIME GOBERT Michel et Manuelle (389ièm), MIME GOBET Jean-Michel (1150ièm), IND GRANEL ET RAMPIN (721èm), M. GREBERT Jean (1425èm), MME GREBERT Shahin (16331èm), MME JAN Claude Rolande (708ièm), MME LAUFER Gusti (1077ièm), MME MAGADUR Yvette (596ièm), MME MERCIER DE LACOMBE Monique (1129ièm), MR MOREAU Jean-Paul (1902ièm), MLE NEEL Bénédicte (678ièm), M. NOBIRON Paul Marie (597ièm). MIME ORSINI Jacques (1135ièm), MIME PARADIS Jean (961ièm), MR PEREZ Pierre (489ièm). IND PETROUSSENKO Jacques (1264ièm), MLE RAZET Jeanne Odette (820ièm), MLE RESARE Anna (879ièm), MIME RIBES Raymond (716ièm), MIML RICHARD OU BOURDIN Sylvie ou Jean-Paul(113Bièm), IND ROBIC - CROS Simone (990ièm), MIME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (905ièm), MME SANCHEZ-VALERO Dominique (7211èm), MME SCOLAN Maria (9681èm), IND SIMON Pascal (1024ièm), MME SUMAR Dogan (1241ièm), MME SUMAR Stéphane (805ièm), MME TANGUY Jacqueline (507ièm), MME TAWIL Saml (828ièm), MIME THIBAULT Franz (1138ièm), STE UNE PIECE EN PLUS (299351èm), MME VENDEVILLE Anita (937ièm), MR VENENCIE Jean-Louis (980ièm), MIME VIGUIER Philippe-Jean (997ièm)
Vote ABSTENTION: 19 002 l6mes (22 Copr.) : MME BASTIANELLI Jérôme (16491èm), MR BERGERET Pierre (7141èm), MLE BIBAS Fortuna (890ièm), MME BOURGOIS Françoise (940ièm), M. CASTEL Guy Antoine (1031èm), MR CASTEL Pierre Frédéric (1119ièm), MME CHAUVET Brigitte (4241èm), M. CHERKI Hayem (10931èm), MIME COHEN ISDEY Isaac (12051èm), MR COHEN Jean-Yves (5741èm), MIME GAUSSOT Bernard (4951èm), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ièm), MME GIOAN Christine (6991èm), M. GONZALES Adolphe (474ièm), MME GRISEL Ulrike (8941èm), MME LELONG Sandrine (1135ièm), MLE NAYINY Malekeh (8371èm), MME PERROT Manigeh (980ièm), MME REMENIERAS Jeanne (966ièm), IND SCHEMBRI Pasquale (8521èm), MIME VANDRA Angelo ou Blandine (10771èm), M. VILLEY DESMESERETS Gilles (1045ièrn)
Ne prend pas part au vote: 716 èmes (1 Copr.) : MIME KLAEYLE Aloys (716ièm)

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

10) Audit Thermique
Décision à prendre pour la réalisation de l'audit thermique selon descriptif joint en annexe pour un montant maximum de 36 000,00 € TTC et mandat à donner au syndic et au conseil Syndical pour le choix définitif du Cabinet qui sera retenu (Annexe 7) *Art.24 Majorité simple*

«L'Assemblée générale, après en avoir délibéré, accepte la réalisation de l'audit thermique selon descriptif joint en annexe pour un montant maximum de 36 000,00 € TTC et donne mandat au syndic et au conseil Syndical pour le choix définitif du Cabinet qui sera retenu »

Inscrits: 681 924 èmes (436 Copr.)
Votants: 532 496 èmes (279 Copr.)
Exprimés(P+C): 524 878 èmes (270 Copr.)

Vote POUR: 235 632 èmes (234 Copr.)
MME ADAM Françoise (923ièm), M. ADNET Frédéric (8511èm). MME ALUPI Antonina (769ièm). MR ANDIAZABAL Laurent (9nièm), MIME ANTOINE Michel (823ièm), IND ARCHER Patrice (1135ièm), MME ARENILLA Aline (945ièm), MME ARGAUD Elisabeth (1126ièm), MME AUBIN Christiane (716ièm), MME AUBRY Geneviève (963ièm), MME AUZOUX-CHEVE Monique (1135ièm), MIME BALGONE Naguib (502ièm), MIME BARSACQ Yves (1244ièm), MME BASTIANELLI Jérôme (16491èm), M. BATAILLE Robert (465ièm), MLLE BEER GABEL Delphine (905ièrn), MR BERGERET Pierre (7141èm), MIME BERKOWITZ Stephen (389ièm), IND BERTHOLET (7341èm), MIME BESSAC Etienne ou Françoise (598ièm), MIME BEUSQUART Stéphane (8011èm), MLE BIBAS Fortuna (890ièm), MIME BIOJOUT Guy (1079ièm), MIME BLANCHET Eric Georges (972ièm), MLLE BLANCPAIN Caroline (577ièm), M. BOET Bernard Raoul (752ièm), IND BOLLINGER Dominique (1166ièm), IND BOLLOT Jacqueline ou Lise (8341èm), MIME BONIFACIO Piercarlo (507ièm), MME BONNAFE Colette (B37ièm), MME BOSSU Jean-Michel (8901èm), IND BOTIEGA SIMON-CHASSAGNE Michel (858ièm), M. BOUCHER Philippe Georges (1007ièm), MIME BOUGNOUX Philippe (5B7ièm), MIME BOULET Daniel (3B91èm). MME BOUQUET Colette (490ièm), MME BOURGOIS Françoise (940ièm), M. BOUSSUGE Jacques (987ièm), MIME BOXEBELD Auguste (1144ièm), MME BRAGARD Nancy (1097ièm), M. BRAUDEAU Michel (1609ièm), MME BREEDEN Piera (1330ièm), MIME BREYSSE Yves (524ièm), MIME BREYSSE Yves (852ièm), MME BRICIER Colette (4341èm), IND BRICIER Nathalie ou Marie (872ièm), MME BUCHWALD EPOUSE FONVIEILLE Eve (1527ièm), tvVME BYE Jean (10941èm), STE CN.M. (947ièm), MME CAPLIEZ Danièle (769ièm), M. CARIOU Erwan (377ièm), M. CASTEL Guy Antoine (103ièm), MR CASTEL Pierre Frédéric (1119ièm), SCI CAVES ET MILLIONS (963ièm), IND CHAMBON Jean-Louis (1220ièm), MME CHAPOT Raymonde (979ièm), IND CHARRIER (1310ièm), MME CHARRIER - PELTIER Marie-Christine (507ièm), M. CHERKI Hayem (1093ièm), MME CHIEZE Nicole Annie (1320ièm), MME CHOMETIE Emmanuelle (966ièm), MME CLAIS Jean-Christophe (517ièm), M. CLANET Jean Charles

(1044ièm), MME COCHRANE Una (597ièm), MME COHEN ISDEY Isaac (12051èm), MR COHEN Jean-Yves (574ièm), IND COMBRIS - MARCON Pierre (1090ièm), MME COQUERY Michel (1031èm), MME CORCELLET - PREVOST Emmanuelle (1121ièm), ME COUSIN Pierre Alain (621ièm), M. COUTOR Vincent (770ièm), MLE CREYSSELS-PAULHE Monique (367ièm), MME D AMMASSA Daniel (9081èm), ME D ESTALENX Florent (1179ièm), MME DAVIS Geneviève (490ièm), M. DELEAU Pierre-Henri (10351èm), MM. DEPY OU ROULLE (743ièm), IND DES AUBRYS - LIGNIERES (502ièm), M ME DES AUBRYS Nicolas (987ièm), MME DESHOULIERES Brigitte (1097ièm), M. DESHOULIERES Dominique (904ièm),M ME DESMOULINS (1621ièm), MR DOMEIZEL Claude (531ièm), MLE DUBREU Marie Hélène (520ièm), M ME DUPUIS Jean (1649ièm), MME DUPUIS Michèle (1100ièm), MME EMSELLEM Michèle Camille (951ièm), MME FAOUR Bruno ou Elodie (9861èm), M. FEDRIGO Pierre Daniel (923ièm), MME FINOT Jean-Paul (4141èm), MME FORTIN Patrick (1135ièm), MME FOURNEL Jocelyne (109ièm), MME FRELIN Michele Etiennette (8191èm), IND FROIDEVAUX Denis (19331èm), SCI GABELOU (972ièm), MME GAILLARD Michèle (1004ièm), M ME GANDOULY Pierre (1138ièm), M ME GAUSSENS William (723ièm), M ME GAUSSOT Bernard (495ièm), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ièm), M. GILHARD Patrick (632ièm), MME GIOAN Christine (6991èm), MME GOBERT Michel et Manuelle (389ièm), ME GOBET Jean-Michel (1150ièm), M. GONZALES Adolphe (474ièm), IND GRANEL ET RAMPIN (7211èm), ME GRAU Vincent ou Marie (465ièm), M.GRENIER François (1001ièm), MME GRISEL Ulrike (894ièm), MME GUEGUEN Paulette Marie (1001ièm), M ME HALIE Gérard Gabriel (490ièm), MME HANAPPE Paul Clément (1272ièm), MME HAYE Françoise (5351èm), SCI HESYPI (12721èm), MME HORN Edith (1110ièm), MR HOVAERE Thierry (1061èm), MME HUCHEZ Marie-Rose (582ièm), MME HUET Marie-France (873ièm), MME JAN Claude Rolande (708ièm), M. JEANNEAU Hubert (1247ièm), MME KACHANER Michel (904ièm), IND KALFON Chartes (11051èm), MME KLAEYLE Aloys (7161èm), MME LACROIX Laurent (103ièm), M ME LAGADEC Fabien (1027ièm), SCI LAGEM *C/O* MERCIER GERARD (573ièm), MME LAUFER Gusti (1077ièm), SCI LE PRE DES CLOCHES (1154ièm), MME LEBOURG Michelle (837ièm), MME LEBRANCHU Martine (752ièm), M ME LEBRUN Jean-Marc (1045ièm), SCI LEGRAND-MENAND (482ièm), MME LELONG Sandrine (1135ièm), MME LELUBRE Marie Madeleine (586ièm), M ME LEQUIN OU ALIX Jean-Marie ou Nicole (13011èm), MME LEROUX Pierre (18331èm), IND LEROY (948ièm), MME LEROY Patrice Pierre (1141ièm), MME LEVY Henri Olivier (1126ièm), MME LEVY Marie-Claude (806ièm), IND LHEPT M.Thérèse ou Marc (470ièm), MME LHUILLIER Brigitte (1822ièm), MME LINAIS Gérard (1032ièm), M. LINAIS Gérard (507ièm), MME LOCATELLI Eliane (894ièm), ME LOITRON Claude (1061ièm), MME MAGADUR Yvette (596ièm), MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (612ièm), IND MANCINI (1135ièm), IND MASOLIVER (983ièm), MME MEADEL Lucien (1316ièm), MLE MENARD Sophie (887ièm), MME MESSAOUDI - BOHLI Sonia (354ièm), MLE MICHELENA Martine (474ièm), SCI MIJOLLA (2005ièm), MME MILCENT Marie-Thérèse (851ièm), MME MONIER (522ièm), MR MOREAU Jean-Paul (1902ièm), MLE MORI Mitsouko (712ièm), IND MOUZON Céline ou Julia (1118ièm), ME MUSELLI Léo (1282ièm), MR NAVE Yvon (7821èm), MLE NAYINY Malekeh (837ièm), MLE NEEL Bénédicte (678ièm), IND NORDIN (1746ièm), MME OLIVIER! Brigitte (552ièm), M ME ORSINI Jacques (1135ièm), M. OVEJERO OU STERN José ou Chantal (697ièm), MME PADOL-SIMON Viviane Anaise (482ièm), MME PARENT-GONSE Martine (4551èm), MLE PATON Grace (922ièm), MME PAYEN Alain André (983ièm), MME PECHEYRAN Régis (1042ièm), MR PEREZ Pierre (489ièm), MME PERROT Manigeh (980ièm), MME PERRUS Claudette Lucie (787ièm), MLE PETEL Emilie (816ièm), IND PETROUSSENKO Jacques (1264ièm), MME PIEYRE Alexandre (968ièm), MME PLESKOFF Isabelle (1138ièm), STE POLYLOGIES (499ièm), MME PONSART Nicole (990ièm), MME POSSELLE Madeleine (434ièm), IND PRALY Bruno Francis (1102ièm), MME PRALY Laurent (551ièm), IND RAIZES (101Bièm), MME RAQUET Bernard (315ièm), MLE RAZET Jeanne Odette (820ièm), MME REMENIERAS Jeanne (966ièm), MME RENAUD Ernest (852ièm), MME RENAUD Ernest (490ièm),MME RENWICK Annie (762ièm), MME RIBES Raymond (716ièm), MML RICHARD OU BOURDIN Sylvie ou Jean-Paul (1138ièm), MME RIVIERE Marie-Christine (716ièm), IND ROBIEUX - FERREIRA Philippe (879ièm), MME ROBIEUX DECRESSAIN Nicole (103ièm), IND ROBIEUX Philippe et François (523ièm), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (940ièm), M. ROGISSART OU MME GERMAIN (1048ièm), MME ROGULSKI Jerzy (916ièm), MME RORE Claude (1320ièm), MME RORATO Rémy (865ièm), MME ROUARD Danielle Odette (507ièm), MME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (905ièm), MME SAADA Alya (934ièm), MLLE SABIA Roberta (502ièm), IND SADDIER - THOUARD Nicolas (1301ièm), M ME SANCHEZ-VALERO Dominique (7211èm), MME SANCHIZ Jean (9401èm), IND SCHEMBRI Pasquale (852ièm), MME SCOLAN Maria (9681èm), MME SILVESTRI Imelde (528ièm), MME SONET Jasée-Marie (816ièm),
MME SOUFFEZ Michèle (1051ièm), M. SUTIER Didier (965ièm), MLE TEMAM Régine (9011èm), M. TERGNY Alain (1138ièm), IND THIBAUDEAU OU BORN (901èm), IND TORDJMAN - CALVO (1423ièm), MME TORDJMAN Nicole Liliane (1233ièm), IND TORRION (10691èm), M. TOURTEAU Jean-Bernard (1214ièm), IND TRAHAND / BOLMONT (942ièm), M. TREBOUL Olivier (951ièm), M. TSOUDEROS Julien (834ièm), STE UNE PIECE EN PLUS (29935ièm), MR VANDERPOOTEN Etienne (904ièm), MME VENDEVILLE Anita (937ièm), MME VENNING Thomas (1138ièm), MME VIDAL-BOYER Hélène (5971èm), M. VILLEY DESMESERETS Gilles (1045ièm), MME VISSOUZE Yvonne (1138ièm), MLE WILK Marie Aline (823ièrn)

Contre: 289 246 lèmes (36 Copr.)

Vote ABSTENTION:7 618 lèmes (9 Copr.)

MME BLANCHON - CAILLOT Bernadette (901ièm), MME BOCCARA Mathilde (1027ièm), MME BORNET Laurent (769ièm). M. CAILLOT Pierre (770ièm), M ME CAILLOT Pierre (434ièm), M ME MIRC Bernard (1113ièm), MME SINEGRE Claude Marie (389ièm), MME THIBAULT Franz (1138ièm), MME VANDRA Angelo ou Blandine (1077ièm)

Cette résolution n'est pas adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

L'Assemblée Générale demande à ce que ce dossier soir approfondi par le conseil syndical et le syndic et représenté à une prochaine Assemblée générale.

Départ(s):

MME GAUSSOT Bernard (495), ME GOBET Jean-Michel (1150), MME MESSAOUDI - BOHLI Sonia (354), MME SCOLAN Maria (968), MME VENDEVILLE Anita (937)

Suite aux départs, la représentation des personnes présentes ou représentées comprend 528 592 lèmes

11.1) Information sur le dossier de mise en conformité et vote d'un budget complémentaire de 200 000 € selon les documents joints en annexes. (Annexe 8) *Art. 24 Majorité simple*

Le syndic précise à l'Assemblée Générale qu'il y aura lieu de prévoir un budget complémentaire pour terminer la mise en conformité des parkings suite à l'aménagement de certains postes qui n'étaient pas prévus au contrat initial. Le syndic procèdera à une information particulière sur ce dossier à l'ensemble des copropriétaires.

« L'Assemblée Générale après en avoir délibéré, vote un budget complémentaire de 200 000,00 € TTC au titre de la mise en conformité des parkings – Financement 50 % le 01/01/2013 – 50 % le 01/04/2013»

Inscrits: 681 924 èmes (436 Copr.)
Votants: 528 592 èmes (274 Copr.)
Exprirnés(P+C): 217 033 èmes (240 Copr.)

Pour: 110 159 èmes (117 Copr.)
Vote CONTRE: 106 874 èmes {123 Copr.)
MME ADAM Françoise (923ième), M.ADNET Frédéric (851ième), MME ALBALADEJO Frédérique (1080ième), IND ARCHIER Patrice (1135ième), MME ARENILLA Aline (945ième), MME ARGAUD Elisabeth (1126ième), MME BALGONE Naguib (502ième), IND BAZAN - MABILEAU (610ième), MME BERKOWITZ Stephen (389ième), IND BERTHOLET (734ième), MME BIOJOUT Guy (1079ième), MME BLANCHON - CAILLOT Bernadette (901ième), MME BOCCARA Mathilde (1027ième), M. BOET Bernard Raoul (7521ème), IND BOLLINGER Dominique (1166ième), IND BOLLOT Jacqueline ou Lise (834ième), MME BONIFACIO Piercarlo (507ième), MME BORNET Laurent (769ième), MME BOSSU Jean-Michel (B90ième), MME BOULET Daniel (389ième), MME BOUQUET Colette (490ième), MME BOURGOIS Françoise (940ième), M. BOUSSUGE Jacques (987ième), M. BRAUDEAU Michel (1609ième), MME BUCHWALD EPOUSE FONVIEILLE Eve (1527ième), MME BYE Jean (1094ième), STE CN.M. (947ième), M. CAILLOT Pierre (770ième), MME CAILLOT Pierre (434ième), MME CHAPOT Raymonde (979ième), IND CHARRIER (1310lème), MME CHARRIER - PELTIER Marle-Christine (5071ème), M. CHEMAM Loftl (389ième), M. CLANET Jean Charles (10441ème), IND COCHOIS (113Bième), MME COCHRANE Una (597ième), MME COQUERY Michel (1031ème), IND COURPRON • VAYR (4941ème), MME COUSIN Pierre Alain (6211ème), M. COUTOR Vincent (7701ème), MLE CREYSSELS-PAULHE Monique (3671ème), MLE DELMOTIE Gersende Nathalie (5771ème), MM. DEPY OU ROULLE (743ième), MME DESHOULIERES Brigitte (1097ième), M. DESHOULIERES Dominique (904ième), M. DESPORTES Jean Jacques (8941ème), M. DESPORTES Jean-Jacques (671ème), MLE DUBREU Marie Hélène (520ième), MME DUPUIS Jean (16491ème), MME DUPUIS Michèle (1100ième), MME FAOUR Bruno ou Elodie (986ième), MME FRELIN Michele Etiennette (819ième), IND FROIDEVAUX Denis (19331ème), MME GALDO Giovanna (13611ème), MME GAUSSENS William (723ième), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (8371ème), MME GIOAN Christine (6991ème), IND GRANEL ET RAMPIN (721ième), M. GREBERT Jean (1425ième), MME GREBERT Shahin (16331ème), MME GRISEL Ulrika (8941ème), MME GUEGUEN Paulette Marie (1001ième), MME HALIE Gérard Gabriel (490lème), MME HAYE Françoise (535ième), MME HORN Edith (1110ième), MR HOVAERE Thierry (1061ème), M. JEANNEAU Hubert (12471ème), IND KALFON Charles (1105ième), MME KLAEYLE Aloys (7161ème), MME LACROIX Laurent (103ième), SCI LAGEM *C/O* MERCIER GERARD (5731ème), MME LAUFER Gustl (1077lème), MME LECANUET Françoise (7701ème), IND LEROY (94Blème), MME LOCATELLI Eliane (894ième), MME MAGADUR Yvette (5961ème), MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (612ième), IND MANCINI (11351ème), MLE MENARD Sophie (8871ème), MME MERCIER DE LACOMBE Monique (1129lème), MME MILCENT Marie-Thérèse (8511ème), MME MONIER (5221ème), MR MOREAU Jean-Paul (19021ème), IND MOUZON Céline ou Julia (11181ème), MLE NAYINY Malekeh (837ième), MME OLIVIER! Brigitte (5521ème), MME ORSINI Jacques (11351ème), MME PADOL-SIMON Viviane Analse (4821ème), MME PARADIS Jean (9611ème), MLE PATON Grace (922ième), MR PEREZ Pierre (489ième), MME PERROT Manlgeh (980ième), MME PERRUS Claudette Lucie (787ième), IND PETROUSSENKO Jacques (1264ième), MME PLESKOFF Isabelle (11381ème), IND RAIZES (1018ième), MME RAQUET Bernard (3151ème), MLE RAZET Jeanne Odette (820ième), MME RENAUD Ernest (852ième), MME RENAUD Ernest (490ième), MLE RESARE Anna (879ième), MME RIBES Raymond (716ième), MME RIVIERE Marle-Christine (716ième), IND ROBIC - CROS Simone (990ième), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (940ième), MME RORATO Rémy (8651ème), MME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (905ième), MLLE SABIA Roberta (502lème), MME SANCHEZ-VALERO Dominique (7211ème), MME SANCHIZ Jean (9401ème), IND SCHEMBRI Pasquale (8521ème), MME SONET Josée-Marle (816ième), MME SUMAR Dogan (12411ème), MME SUMAR Stéphane (8051ème), MME TANGUY Jacqueline (507ième), MME TAWIL Saml (8281ème), M. TERGNY Alain (11381ème), MME THIBAULT Franz (11381ème), M. TSOUDEROS Julien (8341ème), MR VENENCIE Jean-louis (9801ème), MME VENNING Thomas (11381ème), MME VIGUIER Philippe-Jean (9971ème), M. VILLEY DESMESERETS Gilles (1045ième)
Vote ABSTENTION: 308 759 èmes (31 Copr.)
MR BERGERET Pierre (7141ème), MLE SIBAS Fortuna (8901ème), MME BRICIER Colette (434ième), IND BRICIER Nathalie ou Marie (872ième), M. CARIOU Erwan (377lème), M. CASTEL Guy Antoine (1031ème), MR CASTEL Pierre Frédéric (1119ième), MME CHAUVET Brigitte (4241ème), MME CHOMETTE Emmanuelle (9661ème), MME COHEN ISDEY Isaac (12051ème), MR COHEN Jean-Yves (5741ème), MME DAVIS Geneviève (490lème), MR DOMEIZEL Claude (5311ème), MME FINOT Jean-Paul (4141ème), MME FREGE Alexis (7021ème), MME GAILLARD Michèle (10041ème), STE GECINA (257526ième), STE GECINA (49Blème), MME LAGADEC Fabien (10271ème), MME LEBOURG Michelle (8371ème), MME LELONG Sandrine (11351ème), MME LEVY Henri Olivier (11261ème), MME LOITRON Claude (1061ème), STE POLYLOGIES (4991ème), IND ROBIEUX - FERREIRA Philippe (879ième), MME ROBIEUX DECRESSAIN Nicole (103ième), IND ROBIEUX Philippe et François (5231ème), IND THIBAUDEAU OU BORN (901ème), STE UNE PIECE EN PLUS (29935ième), MME VANDRA Angelo ou Blandine (1077lème), MLE WILK Marle Aline (823ième)

Ne prend pas part au vote: 2 790 èmes (3 Copr.) : MME ANTOINE Michel (823ième), MME ROGULSKI Jerzy (9161ème), MME SOUFFEZ Michèle (10511ème)

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

Départ(s):
MR BERGERET Pierre (714), MLE BISAS Fortuna (890), M. CASTEL Guy Antoine (103), MR CASTEL Pierre Frédéric (1119), MME COHEN ISDEY Isaac (1205), MR COHEN Jean-Yves (574), ME KLAEYLE Aloys (716), MME LELONG Sandrine (1135), MME ROGULSKI Jerzy (916)
Suite aux départs, la représentation des personnes présentes ou représentées comprend 521220[1] • es

12) Contrôle quinquennal des ascenseurs

12.1) Mission à donner à un bureau de contrôle pour le contrôle quinquennal des cinq ascenseurs de la dalle Modigliani, pour un budget maximum de 3 000 TTC

« L'Assemblée Générale après en avoir délibéré vote un budget maximal de 3 000,00 € TTC au titre du contrôle quinquennal des cinq ascenseurs de la dalle Modigliani et mandate le Conseil Syndical et le Syndic pour le choix définitif du bureau d'étude – Financement dans le cadre du budget de fonctionnement »

Sans vote – Cette résolution sera reportée à une prochaine assemblée générale

13) Etanchéité dalle Modigliani

13.1) Décision à prendre pour la réfection des joints de dilatation pour un montant maximum de 190 000 € {Annexe 10)

L'Assemblée générale, après en avoir délibéra, décide d'effectuer la réfection des joints de dilatation conformément au descriptif joint à la convocation pour un montant maximum de 190 000,00 € »

Sans vote – Cette résolution sera reportée à une prochaine assemblée générale

13.2) Mission à donner au Cabinet P.E.B. pour un coût de 6 % H.T.

« L'Assemblée Générale après en avoir délibéré donne mission au Cabinet P.E.B. pour un coût de 6 % H.T. »

Sans vote – Cette résolution sera reportée à une prochaine assemblée générale

13.3) Honoraires Syndic

« L'Assemblée Générale Prend acte que les honoraires du syndic s'élèvent à 2 %. »

Sans vote - Cette résolution sera reportée à une prochaine assemblée générale

13.4) Financement

« L'assemblée Générale décide que le financement des travaux de vidéo protection votés s'effectuera selon les modalité suivantes :50 % au 01/01/2013 et 01/07/2013 »

Sans vote – Cette résolution sera reportée à une prochaine assemblée générale

14) Nettoyage Parkings

« L'assemblée générale, après en avoir délibéré, décide de procéder à la modification du contrat EX-ECO pour une durée de 3 ans, comprenant le nettoyage des parkings avec une balayeuse motorisée pour un coût annuelcomplémentaire de 8 642,34 € TTC » »

Sans vote - Cette résolution sera reportée à une prochaine assemblée générale

15) Approbation du budget ordinaire de l'exercice du 01/07/2012 au 30/06/2013 proposé pour un montant de 864 205,00 euros lequel sera appelé trimestriellement et d'avance, déduction faite des appels de fonds déjà effectués *Art.24 Majorité simple*

«L'Assemblée Générale, après en avoir délibéré, arrête le budget de l'exercice du 01/07/2012 au 30/06/2013 à la somme de 864 205,00 euros lequel sera appelé en quatre échéances les 01/07/2012, 01/10/2012, 01/01/2013 et 01/04/2013»

Inscrits: 681 924 èmes (436 Copr.)
Votants: 511 801 èmes (254 Copr.)
Exprimés(P+C): 488 458 èmes (228 Copr.)

Pour: 420 898 ième (148 Copr.)
Contre: 67 560 èmes (80 Copr.)
MME ADAM Françoise (9231ièm), M.ADNET Frédéric (8511ièm), MME ALBALADEJO Frédérique (10801ièm), IND ARCHIER Patrice (1135ièm), MIME BALGONE Naguib (5021ièm), IND BAZAN - MABILEAU (610ièm), IND BERTHOLET (7341ièm), MIME BIOJOUT *Guy* (1079ièm), MIME BOSSU Jean-Michel(890ièm), MME BOUQUET Colette (490ièm), MME BOURGOIS Françoise (940ièm), MME BRICIER Colette (434ièm), IND BRICIER Nathalie ou Marte (872ièm), MIME BYE Jean (1094ièm), STE CNM. (947ièm), M. CARIOU Erwan (377ièm), MME CHAPOT Raymonde (979ièm), M. CHEMAM Loftl (389ièm), MME CHOMETTE Emmanuelle (966ièm), M. CLANET Jean Charles (10441ièm), IND COCHOIS (11381ièm), IND COURPRON - VAYR (4941ièm), MIME COUSIN Pierre Alain (6211ièm), MLE DELMOTTE Gersende Nathalie (5771ièm), MM. DEPY OU ROULLE (7431ièm), MME DESHOULIERES Brigitte (10971ièm), M. DESHOULIERES Dominique (904ièm), M. DESPORTES Jean Jacques (8941ièm), M. DESPORTES Jean-Jacques (671ièm), MIME FAOUR Bruno ou Elodie (986ièm), MIME FREGE Alexis (702ièm), IND FROIDEVAUX Denis (1933ièm), MME GALDO Giovanna (1361ièm), MIME GAUSSENS William (723ièm), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ièm), M.GREBERT Jean (1425ièm), MME GREBERT Shahin (16331ièm), MME GRISEL Ulrika (894ièm), MME GUEGUEN Paulette Marie (10011ièm), MIME HALIE Gérard Gabriel (490ièm), MME HAYE Françoise (5351ièm), MME HORN Edith (11101ièm), MR HOVAERE Thierry (1061ièm), M. JEANNEAU Hubert (12471ièm), IND KALFON Charles (11051ièm), M ME LACROIX Laurent (1031ièm), SCI LAGEM *CIO* MERCIER GERARD (5731ièm), MME LAUFER GusU (1077ièm), MME LECANUET Françoise (770ièm), IND LEROY (9481ièm), MME LOCATELLI Eliane (894ièm). MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (6121ièm), MIME MONIER (522ièm), MR MOREAU Jean-Paul (1902ièm),IND MOUZON Céline ou Julia (111Blèm),MLE NAYINY Malekeh (8371ièm), MME OLIVIER! Brigtte (5521ièm), MIME ORSINI Jacques (11351ièm), MIME PARADIS Jean (9611ièm), MR PEREZ Pierre (489ièm), MME PERROT Manigeh (9801ièm), MME PERRUS Claudette Lucie (7871ièm), IND RAIZES (10181ièm), MIME RAQUET Bernard (3151ièm), MME REMENIERAS Jeanne (9661ièm), MME RENAUD Ernest (8521ièm), MIME RENAUD Ernest (4901ièm), MLE RESARE Anna (8791ièm), IND ROBIEUX - FERREIRA Philippe (879ièm), MME ROBIEUX DECRESSAIN Nicole (1031ièm), IND ROBIEUX Philippe et François (523ièm), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (940ièm), MIME RORATO Rémy (865ièm), MIME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (905ièm), MLLE SABIA Roberta (5021ièm), MIME SANCHEZ-VALERO Dominique (721ièm), MME SONET Josée-Marle (8161ièm), MIME TAWIL Saml (8281ièm), MIME VENNING Thomas (11381ièm), MIME VIGUER Philippe-Jean (997ièm)
Abstention : 22 537 èmes (25 Copr.)
MME ARENILLA Aline (945ièm), MIME BERKOWITZ Stephen (389ièm), IND BOLLOT Jacqueline ou Use (8341ièm), M. BRAUDEAU Michel (1609ièm), MME BUCHWALD EPOUSE FONVIEILLE Eve (1527ièm), MME DAVIS Geneviève (490ièm), MLE DUBREU Marie Hélène (520ièm),MME FRELIN Michele Etiennette (819ièm), MME GAILLARD Michèle (10041ièm), MME GIOAN Christine (6991ièm), MME LEBOURG Michelle (837ièm), MIME LOITRON Claude (10611ièm), MME MERCIER DE LACOMBE Monique (1129ièm), SCI MIJOLLA (20051ièm), MME MILCENT Marie-Thérèse (8511ièm), MME PADOL-SIMON Viviane Analse (482ièm), MLE PATON Grace (9221ièm), MME PLESKOFF Isabelle (11381ièm), STE POLYLOGIES (499ièm), MME RIVIERE Marie-ChrtsUne (716ièm), IND SCHEMBRI Pasquale (8521ièm), MME TANGUY Jacqueline (5071ièm), M.TSOUDEROS Julien (834lèm), M.VILLEY DESMESERETS Giiies (1045ièm),MLE WILK Marie Aline (823ièm)

Ne prend pas part au vote: 806 ième (1 Copr.) : MME LEVY Marie-Claude (806ièm)

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

16) Approbation du budget ordinaire de l'exercice du 01/07/2013 au 30/06/2014 proposé pour un montant de 864 205.00 euros lequel sera appelé trimestriellement et d'avance, déduction faite des appels de fonds déjà effectués *Art.24 Majorité simple*

«L'Assemblée Générale, après en avoir délibéré, arrête le budget de l'exercice du 01/07/2013 au 30/06/2014 à la somme de 864 205.00 euros lequel sera appelé en quatre échéances les 01/07/2013, 01/10/20132, 01/01/20143 et 01/04/2014»

Inscrits: 681 924 imes (436 Copr.)
Votants: 511 801 èmes (254 Copr.)
Exprimés(P+C): 465 997 èmes (202 Copr.)

Pour: 416 424 èmes (145 Copr.)
Contre: 49 573 èmes (57 Copr.)
MME ADAM Françoise (923lèm), M. ADNET Frédéric (851ièm), MME ALBALADEJO Frédérique (10801èm), IND ARCHIER Patrice (11351èm), IND BERTHOLET (734ièm), MIME BIOJOUT Guy (1079ièm), MME BOUQUET Colette (4901èm), MME BOURGOIS Françoise (9401èm), MME BRICIER Colette (4341èm), IND BRICIER Nathalie ou Marle (8721èm), STE C.N.M. (947ièm), M.CARIOU Erwan (377ièm), MME CHAPOT Raymonde (979ièm), MME CHOMETIE Emmanuelle (9661èm), IND COCHOIS (1138ièm), IND COURPRON - VAYR (494ièm), MIME COUSIN Pierre Alain (621ièm), MM. DEPY OU ROULLE (743ièm), MME DESHOULIERES Brigitte (10971èm), M. DESHOULIERES Dominique (9041èm), M. DESPORTES Jean Jacques (894ièm), M. DESPORTES Jean-Jacques (671ièm), MIME FAOUR Bruno ou Elodie (9861èm), MIME FREGE Alexis (7021èm), IND FROIDEVAUX Denis (19331èm), MME GALDO Giovanna (13611èm), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ièm), MME GRISEL Ulrike (8941èm), MME GUEGUEN Paulette Marie (10011èm), MIME HALIE Gérard Gabriel (490ièm), MME HAYE Françoise (535ièm), MME HORN Edith (1110ièm), M. JEANNEAU Hubert (1247ièm), MME LAUFER Gusti (1077ièm), MME LECANUET Françoise (nOièm), IND LEROY (9481èm), MME LOCATELLI Eliane (894ièm), MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (6121èm), MLE NAYINY Malekeh (837ièm), MME OLIVIER! Brigitte (552ièm), MIME ORSINI Jacques (1135ièm), MIME PARADIS Jean (9611èm), MME PERROT Manigeh (980ièm),MME PERRUS Claudette Lucie (787ièm),IND RAIZES (1018ièm), MME REMENERAS Jeanne (966ièm), MIME RENAUD Ernest (8521èm), MIME RENAUD Ernest (490ièm), MLE RESARE Anna (879ièm), IND ROBIEUX - FERREIRA Philippe (8791èm), MME ROBIEUX DECRESSAIN Nicole (1031èm), IND ROBIEUX Philippe et François (523ièm), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (940lêm), MIME RORATO Rémy (8651èm), MIME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (9051êm), MIME VENNING Thomas (11381èm), ME VIGUIER Philippe-Jean (9971èm)
Abstention: 42 402 èmea (48 Copr.)
MME ARENILLA Aline (9451êm), IND BAZAN - MABILEAU (6101èm), M ME BERKOWITZ Stephen (389ièm), IND BOLLOT Jacquellne ou Lise (8341èm), MIME BOSSU Jean-Michel (890ièm), M. BRAUDEAU Michel (1609ièm), MME BUCHWALD EPOUSE FONVIEILLE Eve (1527ièm), MIME BYE Jean (1094ièm), M. CLANET Jean Charles (10441èm), MME DAVIS Geneviève (490ièm), MLE DELMOTTE Gersende Nathalie (5771èm), MLE DUBREU Marle Hélène (520ièm), MME FRELIN Michele Etiennette (819ièm), MIME GAUSSENS William (7231èm), MME GIOAN Christine (699ièm), M.GREBERT Jean (1425ièm),MME GREBERT Shahin (1633ièm), MR HOVAERE Thieny (106ièm), IND KALFON Chartes (1105ièm).MIME LACROIX Laurent (103ièm), SCI LAGEM *CIO* MERCIER GERARD (5731èm), MME LEBOURG Michelle (837ièm), MIME LEVY Henri Olivier (1126ièm), MIME LOITRON Claude (10611èm), MME MERCIER DE LACOMBE Monique (1129ièm), SCI MIJOLLA (2005ièm), MME MILCENT Marle-Thérèse (8511èm), MIME MONIER (5221èm),MR MOREAU Jean-Paul (19021èm), IND MOUZON Céline ou Julia (11181èm), IND NORDIN (17461èm), MME PADOL-SIMON Viviane Analse (482ièm), MLE PATON Grace (922ièm), MR PEREZ Pierre (4891èm), MME PLESKOFF Isabelle (1138ièm), STE POLYLOGIES (499ièm), MIME RAQUET Bernard (315ièm), MME RIVIERE Marle-Christine (7161èm), MLLE SABIA Roberta (502ièm), MIME SANCHEZ-VALERO Dominique (721ièm), IND SCHEMBRI Pasquale (8521êm), MME SONET Jasée-Marle (8161èm), MME TANGUY Jacqueline (507ièm), M ME TAWIL Saml (8281èm), IND THIBAUDEAU OU BORN (9011èm), M. TSOUDEROS Julien (8341èm), M. VILLEY DESMESERETS Giiies (1045ièm), MLE WILK Marle Aline (8231èm)

Ne prend pas part au vote: 3 402 èmes (4 Copr.) :M.GONZALES Adolphe (474ièm),MIME LEBRUN Jean-Marc (10451èm), MME LEVY Marie-Claude (8061èm), MIME VANDRA Angelo ou Blandine (1077ièm)

Cette résolution est adoptée à la majorité des copropriétaires présents ou représentés

17.1 Election du cabinet LA GESTION FONCIERE pour l'année 2012/1013 *Art.25 Majorité Absolue*

« L'Assemblée Générale, après en avoir délibéré, nomme en qualité de Syndic le Cabinet LA GESTION FONCIERE pour l'année 2012/2013 et plus précisément jusqu'à la prochaine Assemblée Générale Ordinaire tenue sur première ou deuxième lecture.
Le Président du bureau est mandaté pour signer le contrat de syndic.

Inscrits: 681924 imes (436 Copr.)
Votants: 521220 ièmes (265 Copr.)
Exprimés(P+C): 519 827 èmes (263 Copr.)

Pour: 416 316 èmes (143 Copr.)
Vote CONTRE: 103 511 1\mes (120 Copr.)
MME ADAM Françoise (9231èm), M. ADNET Frédéric (8511èm), MME ALBALADEJO Frédérique (1080ièm), MR ANDIAZABAL Laurent (977ièm), IND ARCHIER Patrice (11351êm), MME ARENILLA Aline (945ièm), M ME BALGONE Naguib (5021èm), MLLE BEER-GABEL Delphine (905ièm), MIME BERKOWITZ Stephen (389ièm), IND BERTHOLET (734ièm), MIME BIOJOUT Guy (10791èm), MME BLANCHON - CAILLOT Bernadette (9011èm), MME BOCCARA Mathilde (1027ièm), M. BOET Bernard Raoul (7521èm), IND BOLLOT Jacqueline ou lise

(8341èm), MIME BONIFACIO Plercarlo (5071èm), MIME BORNET Laurent (769ièm), M ME BOSSU Jean-Michel (890ièm), MIME BOULET Daniel (389ièm), MME BOUQUET Colette (490ièm), MME BOURGOIS Françoise (940ièm). M.BRAUDEAU Michel (1609ièm), MME BRICIER Colette (434ièm), IND BRICIER Nathalie ou Marie (B72ièm), MME BUCHWALD EPOUSE FONVIEILLE Eve (1527ièm), MIME BYE Jean (10941èm). STE C.N.M. (947ièm), M.CAILLOT Pierre (770ièm), MIME CAILLOT Pierre (434ièm), M.CARIOU Erwan (377ièm), MME CHAPOT Raymonde (979ièm), IND CHARRIER (1310ièm), MME CHARRIER - PELTIER Marie-Christine (507ièm), MME CHOMETIE Emmanuelle (9661êm), M. CLANET Jean Charles (10441èm), IND COCHOIS (113Bièm), IND COURPRON - VAYR (494iêm), MIME COUSIN Pierre Alain (6211èm), MME DAVIS Geneviève (490ièm), MM. DEPY OU ROULLE (743ièm), MME DESHOULIERES Brlgitte (1097ièm), M. DESHOULIERES Dominique (9041èm). MIME DESMOULINS (1621ièm), M. DESPORTES Jean Jacques (894ièm), M. DESPORTES Jean-Jacques (671ièm), MLE DUBREU Marie Hélène (520ièm), MIME FAOUR Bruno ou Elodie (9861èm), M ME FREGE Alexls (702ièm),MME FRELIN Michele Etiennette (819ièm), IND FROIDEVAUX Denis (19331èm), MME GALDO Giovanna (13611èm), MIME GAUSSENS William (7231èm), IND GAVAUDAN Bertrand - Mathieu (837ièm), MME GIOAN Christine (699ièm), MME GRISEL Ulrike (8941èm), MME GUEGUEN Paulette Marie (1001ièm), MIME HALIE Gérard Gabriel (490ièm), MME HAYE Françoise (5351èm), MME HORN Edith (1110ièm), MR HOVAERE Thierry (106ièm), M.JEANNEAU Hubert (1247ièm), MIME KACHANER Michel (904ièm), IND KALFON Charles (11051èm), MIME LACROIX Laurent (103ièm), SCI LAGEM *CIO* MERCIER GERARD (5731èm), MME LAUFER Gusll (1077ièm), MME LEBOURG Mchelle (8371èm), MME LECANUET Françoise (7701êm), IND LEROY (94Blèm), MME LOCATELLI Eliane (8941èm), M ME LOITRON Claude (1061iêm), MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (6121êm), MLE MENARD Sophie (887ièm), MME MERCIER DE LACOMBE Monique (1129ièm),SCI MIJOLLA (2005ièm), MME MILCENT Marle-Thérèse (8511èm), MIME MONIER (5221èm), MR MOREAU Jean-Paul (1902ièm), IND MOUZON Céline ou Julia (1118ièm), MLE NAYINY Malekeh (837ièm), MME OLIVIER! Brigitte (552ièm), MIME ORSINI Jacques (11351èm), MME PADOL-SIMON Viviane Anaise (482ièm),MIME PARADIS Jean (9611èm), MLE PATON Grace (9221èm), MR PEREZ Pierre (489ièm), MME PERROT Manlgeh (980ièm), MME PERRUS Claudette Lucie (787ièm), MIME PIEYRE Alexandre (968ièm), MME PLESKOFF Isabelle (1138ièm), STE POLYLOGIES (4991èm), IND RAIZES (10181èm), MIME RAQUET Bernard (315ièm), MME REMENIERAS Jeanne (9561èm), MIME RENAUD Ernest (852ièm), MIME RENAUD Ernest (4901i!m), MLE RESARE Anna (879ièm), MME RIVIERE Marie-Christine (716ièm), IND ROBIC - CROS Simone (990ièm), IND ROBIEUX - FERREIRA Philippe (879ièm), MME ROBIEUX DECRESSAIN Nicole (1031èm).ND ROBIEUX Philippe et François (523ièm), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (940ièm), MIME RORATO Rémy (8651èm), MIME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (905ièm),MLLE SABIA Roberta (5021èm), M ME SANCHEZ-VALERO Dominique (7211èm), MIME SANCHIZ Jean (940ièm), IND SCHEMBRI Pasquale (852ièm), MME SONET Josée-Marie (8161èm), MIME SUMAR Dogan (12411èm), M ME SUMAR Stéphane (B05ièm), MME TANGUY Jacqueline (507ièm), M. TERGNY Alain (11381èm), MIME THIBAULT Franz (113Blèm), M. TSOUDEROS Julien (8341èm), MIME VENNING Thomas (1138ièm), MIME VIGUIER Philippe-Jean (997ièm), M. VILLEY DESMESERETS Giiies (1045ièm), MLE WILK Marie Aline (8231èm)

Vote ABSTENTION:1393 làmes (2 Copr.)
M. CHEMAM Lofll (389ièm), MME GAILLARD Michèle (10041èm)

Cette résolution est adoptée à la majorité du syndicat des copropriétaires.

17.2) Election du Cabinet SAFAR *Art.25 Majorité Absolue*

« L'Assemblée Générale, après en avoir délibéré, nomme en qualité de syndic le Cabinet SAFAR pour l'année 2012/2013 et plus précisément jusqu'à la prochaine Assemblée Générale Ordinaire tenue sur première ou deuxième lecture.
Le Président du bureau est mandaté pour signer le contrat de syndic.
L'Assemblée Générale décide que les honoraires de gestion attribués au Cabinet SAFAR pour l'exercice 2012/2013 sont fixés à la somme nette de 70 000,00 €, compte tenu du système comptable actuel à compte bancaire global ou séparé. »

Inscrits: 681 924 lèmes (436 Copr.}
Votants: 521 220 lèmes (265 Copr.}
Exprimés(P+C}: 514 454 èmes (259 Copr.}

Pour: 103 747 làmes (121 Copr.)
Vote CONTRE: 410707 lmes (138 Copr.)
MME ALUPI AntonIna (769ièm), M ME ANTOINE Michel (B23ièm), MME ARGAUD Elisabeth (11261èm), MME AUBIN Christiane (716ièm), MME AUBRY Geneviève (9631èm), MME AUZOUX-CHEVE Monique (1135ièm), M. AZOULAY Francis Roland (1135ièm), MIME BARSACQ Yves (1244ièm), MIME BASTIANELLI Jérôme (1649ièm), M. BATAILLE Robert (465ièm), IND BAZAN - MABILEAU (6101èm), MIME BEAUCHATAUD Henri (11871èm), MIME BESNIER Philippe (975ièm), MIME BESSAC Etienne ou Françoise (59Blèm), MIME BEUSQUART Stéphane (B011èm),MIME BLANCHET Eric Georges (9721èm), MLLE BLANCPAIN Caroline (577ièm), IND BOLLINGER Dominique (11661èm), MME BONNAFE Colette (837ièm), IND BOTIEGA SIMON-CHASSAGNE Michel (8581èm), M. BOUCHER Philippe Georges (10071èm), MME BOUGNOUX Philippe (5871èm), M. BOUSSUGE Jacques (987lèm), MIME BOXEBELD Auguste (11441èm), MME BRAGARD Nancy (10971èm), MME BREEDEN Piera (1330ièm), MIME BREYSSE Yves (524ièm), MIME BREYSSE Yves (852ièm), MME CAPLIEZ Danièle (769ièm), SCI CAVES ET MILLIONS (9631èm), IND CHAMBON Jean-Louis (1220lèm), MME CHAUVET Brigitte (4241èm), M. CHERKI Hayem (10931èm), MME CHIEZE Nicole Annie (13201èm),MIME CLAIS Jean-Christophe (517ièm), MME COCHRANE Una (5971èm), IND COMBRIS - MARCON Pierre (1090ièm), MIME COQUERY Michel (103lèm), MME CORCELLET - PREVOST Emmanuelle (11211èm), MLE CREYSSELS-PAULHE Monique (367ièm), MIME D AMMASSA Daniel (90Bièm), MIME D ESTALENX Florent (1179ièm), M. DELEAU Pierre-Henri (1035ièm). MLE DELMOTIE Gersende Nathalie (5771èm), IND DES AUBRYS - LIGNIERES (502èm), MIME DES AUBRYS Nicolas (9871èm), MR DOMEIZEL Claude (5311èm), MME DUPIC Hélène (823ièm), MIME DUPUIS Jean (1649ièm), MME DUPUIS Michèle (1100ièm), MME EMSELLEM Michèle Camille (9511èm), M. FALCHER Fernand (890ièm), M. FEDRIGO Pierre Daniel (9231èm), MIME FINOT Jean-Paul (4141èm), MIME FORTIN Patrick (1135ièm), MME FOURNEL Jocelyne (109ièm), SCI GABELOU (972ièm), MIME GANDOULY Pierre ("113Blèm), STE GECINA (2575261èm), STE GECINA (4981èm), M. GILHARD Patrick (632ièm), MIME GOBERT Mchel et Manuelle (389ièm), M. GONZALES Adolphe (4741èm), IND GRANEL ET RAMPIN (721ièm), MIME GRAU Vincent ou Marie (4651èm), M. GREBERT Jean (14251èm), MME GREBERT Shahin (1633ièm), M. GRENIER François (1001ièm), MIME HANAPPE Paul Clément (1272ièm), SCI HESYPI (12721èm), MME HUCHEZ Marie-Rose (582ièm), MME HUET Marie-France (873èm), MME JAN Claude Rolande (708ièm), IND JEANNE (12901èm). M ME LAGADEC Fabien (10271èm), SCI LE PRE DES CLOCHES (11541èm), MME LEBRANCHU Martine (7521èm), MIME

LEBRUN Jean-Marc (1045ièm), SCI LEGRAND-MENAND (482ièm), MME LELUBRE Marie Madeleine (586ièm), M ME LEQUIN OU ALIX Jean-Marie ou Nicole (1301ièm). ME LEROY Patrice Pierre (1141ièm), MME LEVY Marie-Claude (806ièm).ND LHEPT MThérèse ou Marc (470ièm), MME LHUILLIER Brigitte (1822ièm), M ME LINAIS Gérard (1032ièm), M. LINAIS Gérard (507ièm), MME MAGADUR Yvette (596ièm), IND MANCINI(1135ièm), IND MASOLIVER (983ièm). MME MEADEL Lucien (1316ièm), MLE MICHELENA Martine (474ièm), MME MIRC Bernard (1113ièm), MLE MORI Mitsouko (712ièm), M ME MUSELLI Léa (1282ièm), MR NAVE Yvon (782ièm), MLE NEEL Bénédicte (678ièm), M. NOBIRON Paul Marie (597ièm), IND NORDIN (1746ièm), M. OVEJERO OU STERN José ou Chantal (6971ièm). MME PARENT-GONSE Martine (455lèm), M ME PAYEN Alain André (983ièm), M ME PECHEYRAN Régis (10421ièm), MLE PETEL Emilie (816ièm), IND PETROUSSENKO Jacques (1264ièm), MME PONSART Nicole (990ièm), MME POSSELLE Madeleine (434ièm), IND PRALY Bruno Francis (1102ièm), MME PRALY Laurent (551ièm), MLE RAZET Jeanne Odette (820ièm), MME RENWICK Annie (762ièm), MME RIBES Raymond (716ièm), M ML RICHARD OU BOURDIN Sylvie ou Jean-Paul (1138ièm), M. ROGISSART OU MME GERMAIN (104Blèm), MME ROIRE Claude (1320ièm), MME ROUARD Danielle Odette (507ièm), MME SAADA Alya (934lèm), IND SADDIER - THOUARD Nicolas (13011èm), MME SILVESTRI Imelde (528ièm), IND SIMON Pascal (1024ièm), MME SINEGRE Claude Marie (389ièm), MME SOUFFEZ Michèle (1051ièm), M.SUTIER Didier (9651èm), M ME TAWIL Sami (828ièm), MLE TEMAM Régine (901ièm), IND TORDJMAN - CALVO (1423lèm), MME TORDJMAN Nicole Liliane (1233lèm), IND TORRION (1069ièm), M.TOURTEAU Jean-Bernard (1214ièm), IND TRAHAND / BOLMONT (9421èm), M.TREBOUL Olivier (951ièm), STE UNE PIECE EN PLUS (29935ièm), MR VANDERPOOTEN Etienne (904ièm), MME VANDRA Angelo ou Blandine (1077ièm), MR VENENCIE Jean-Louis (980ièm), MME VIDAL-BOYER Hélène (5971èm), IND VINSOT Chantal (837ièm), MME VISSOUZE Yvonne (1138ièm)

Vote ABSTENTION: 6 766 lèmes (6 Copr.) :MME ADAM Françoise (9231èm), MME GAILLARD Michèle (1004ièm), MME LEROUX Pierre (1833ièm), MME LEVY Henri Olivier (1126ièm), ME MATIER Gabriel (9791èm), IND THIBAUDEAU OU BORN (901ièm)

Cette résolution n'est pas adoptée à la majorité du syndicat des copropriétaires.

Départ(s):
MME BLANCHON - CAILLOT Bernadette (901), MME BOCCARA Mathilde (1027), M ME BONIFACIO Piercarlo (507), MME BORNET Laurent (769), M. CAILLOT Pierre (770), ME CAILLOT Pierre (434), MLE MENARD Sophie (887), M ME SANCHIZ Jean (940), MME SUMAR Dagan (1241), MME SUMAR Stéphane (805), MME THIBAULT Franz (1138)

Suite aux départs, la représentation des personnes présentes ou représentées comprend 511801èmes

18) Nomination de membres du Conseil Syndical suite à démission pour la même période que le Syndic *Art.25 Majorite Absolue*

Sans objet

19) Montant des marchés et contrats à partir duquel une mise en concurrence est rendue obligatoire
En application des dispositions de la loi SRU DU 13 décembre 2000, l'Assemblée Générale arrête le montant des marchés et contrats à partir duquel une mise en concurrence est rendue obligatoire (le contrat de Syndic est exclu de cette disposition) *Art.25 Majorité Absolue*

« En application des dispositions de la loi SRU DU 13 décembre 2000, l'Assemblée Générale arrête les le montant des marchés et contrats à partir duquel une mise en concurrence est rendue obligatoire à la somme de 4 000,00 € HT (le contrat de Syndic est exclu de cette disposition) »

Inscrits: 681 924 1 mes (436 Copr.)
Votants: 511801 èmes (25 Copr.)
Exprimés(P+C): 485 237 èmes (225 Copr.)

Pour: 456 760 èmes (194 Copr.)
Contre: 28 477 èmes (31 Copr.)
MME ALBALADEJO Frédérique (1080ièm), IND ARCHIER Patrice (1135ièm), IND BAZAN - MABILEAU (610ièm), MME BIOJOUT Guy (1079ièm),STE C.N.M. (947ièm), MME CHAPOT Raymonde (979ièm), IND COCHOIS (1138ièm), IND COURPRON - VAYR (494lèm), M ME COUSIN Pierre Alain (6211èm), MLE DELMOTIE Gersende Nathalie (577ièm), M. DESPORTES Jean Jacques (894ièm), M. DESPORTES Jean-Jacques (6711èm), MME GALDO Giovanna (13611èm), MME GOBERT Michel et Manuelle (389ièm), M. GREBERT Jean (1425ièm), MME GREBERT Shahin (16331èm), MME GRISEL Ulrike (8941èm), MME HAYE Françoise (535ièm), MME LAUFER Gusli (10771èm), MME LECANUET Françoise (7701èm), MR MOREAU Jean-Paul (19021èm), M. NOBIRON PaulMarie (597ièm), MME PARADIS Jean (961ièm), MR PEREZ Pierre (489ièm), MLE RESARE Anna (879ièm), MME RORATO Rémy (8651èm), M ME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (905ièm), MME SANCHEZ-VALERO Dominique (721èm), IND SIMON Pascal (10241èm). M ME TAWIL Saml (828ièm), MME VIGUIER Philippe-Jean (997ièm)
Abstention: 17 837 lèmes (19 Copr.)
M. ADNET Frédéric (851ièm), IND BERTHOLET (734ièm), MME DESHOULIERES Brigitte (1097ièm), M. DESHOULIERES Dominique (9041èm), M ME FAOUR Bruno ou Elodie (986ièm), IND FROIDEVAUX Denis (1933ièm), MME GIOAN Christine (699ièm), MME GUEGUEN Paulette Marie (1001ièm), M ME HALIE Gérard Gabriel (490ièm), M. JEANNEAU Hubert (1247ièm),ND LEROY (94Blèm), MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (612ièm), IND RAIZES (10181èm), M ME RENAUD Ernest (852ièm), MME RENAUD Ernest (490ièm), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (940ièm), IND SCHEMBRI Pasquale (8521èm), MME VENNING Thomas (11381èm), M. VILLEY DESMESERETS Gilles (10451èm)

Ne prend pas part au vote: 8 727 èmes (10 Copr.) :M. GONZALES Adolphe (474ièm), MME HUCHEZ Marie-Rose (582ièm), MIME LEBRUN Jean-Marc (1045ièm), MME LEVY Marie-Claude (806ièm), MIME ORSINI Jacques (1135lèm), MLE PATON Grace (922ièm), MME RIVIERE Marie-Christine (7161èm), IND ROBIC - CROS Simone (990ièm),MIME VANDRA Angelo ou Blandine (1077ièm), MR VENENCIE Jean-Louis (980ièm)

Cette résolution est adoptée à la majorité du syndicat des copropriétaires.

20) Montant des marchés et contrats - Consultation du Conseil Syndical.*Art.25 Majorité Absolue*

« L'Assemblée Générale après en avoir délibéré, fixe à la somme de 2 500,00 € HT, le montant des marchés et contrats à partir duquel la consultation du Conseil Syndical devra être obligatoire ».

Inscrits: 681 924 i mes (436 Copr.)
Votants: 511 801 èmes (254 Copr.)
Exprimés(P+C): 485 237 èmos (225 Copr.)

Pour: 456 760 èmes (194 Copr.)
Contre: 28 477 èmes (31 Copr.)
MME ALBALADEJO Frédérique (1080lèm), IND ARCHIER Patrice (11351èm), IND BAZAN - MABILEAU (6101èm), MIME BIOJOUT Guy (1079ièm), STE C.N.M. (947ièm), MME CHAPOT Raymonde (979ièm), IND COCHOIS (1138ièm), IND COURPRON - VAYR (494ièm),MIME COUSIN Pierre Alain (621ièm), MLE DELMOTTE Gersende Nathalie (577ièm), M. DESPORTES Jean Jacques (8941èm), M. DESPORTES Jean-Jacques (671èm), MME GALDO Giovanna (1361ièm), MIME GOBERT Michel et Manuelle (389ièm), M. GREBERT Jean (14251èm), MME GREBERT Shahin (16331èm), MIME GRISEL Ulrike (8941èm), MME HAYE Françoise (535ièm), MME LAUFER Gusti (1077ièm), MME LECANUET Françoise (770lèm), MR MOREAU Jean-Paul {1902ièm),M. NOBIRON Paul Marie (597ièm), MIME PARADIS Jean (961ièm),MR PEREZ Pierre (489ièm), MLE RESARE Anna (879ièm), MIME RORATO Rémy (865ièm),MIME ROYER DE VERICOURT Patrice Bernard (9051èm), MIME SANCHEZ-VALERO Dominique (721ièrn), IND SIMON Pascal (1024ièm), MIME TAWIL Saml (828ièm), MIME VIGUIER Philippe-Jean (9971èm)
Abstention: 17 837 èmes (19 Copr.)
M. ADNET Frédéric (851ièm), IND BERTHOLET (734ièm), MME DESHOULIERES Brigitte (10971èm), M. DESHOULIERES Dominique (904ièm), MIME FAOUR Bruno ou Elodie (986ièm), IND FROIDEVAUX Denis (19331èm), MME GIOAN Christine (699ièm), MME GUEGUEN Paulette Marie (1001ièm), MIME HALIE Gérard Gabriel (490ièm), M. JEANNEAU Hubert (1247ièm), IND LEROY (948ièm), MME MALZAC - MANDELBAUM Colette (6121èm), IND RAIZES (1018ièm), MIME RENAUD Ernest (852ièm), MIME RENAUD Ernest (490ièm), MLLE RODRIGUES DA SILVA Anne-Sophie (940ièm), IND SCHEMBRI Pasquale (852ièm), MIME VENNING Thomas (11381èm), M. VILLEY DESMESERETS Gilles (1045ièm)
Ne prend pas part au vote: 8 727 èmes (10 Copr.) :M. GONZALES Adolphe (4741èm), MME HUCHEZ Marie-Rose (582ièm), MIME LEBRUN Jean-Marc (1045ièm), MME LEVY Marie-Claude (8061èm),MIME ORSINI Jacques (11351èm), MLE PATON Grace (9221èm), MME RIVIERE Marie-Christine (7161èm),IND ROBIC - CROS
Simone (990ièm), MIME VANDRA Angelo ou Blandine (1077ièm), MR VENENCIE Jean-Louis (980ièm)

Cette résolution est adoptée à la majorité du syndicat des copropriétaires

Plus rien n'étant à l'ordre du jour et plus personne ne demandant la parole, Monsieur le Président déclare la séance levée à 23H50

Le présent procès verbal est signé par les membres du Bureau après lecture.

Fait à Paris, le 29 novembre 2012

LE PRESIDENT	LES SCRUTATEURS	LE SECRETAIRE
M. CHAMBON	Mme BESNIER	M. LE GUIL

Article 42 de la Loi du 10 juillet 1965 complété par la Loi du 31 décembre 1985.

Les actions qui ont pour but de contester les décisions des Assemblées Générales doivent, à peine de déchéance, être introduites par les Copropriétaires opposants ou défaillants dans un délai de deux mois à compter de la notification desdites décisions qui leur est faite à la diligence du Syndic dans Je délai de deux mois, à compter de la tenue de l'Assemblée Générale. Sauf en cas d'urgence, /'exécution par le Syndic des travaux décidés par l'Assemblée Générale en exécution des Articles 25 et 26 est suspendue jusqu'à /'expiration du délai mentionné à la première phrase du présent alinéa.